

京阪沿線での不動産のご相談は当社にお任せください。地域密着で安心と信頼のお取引をお約束致します！

マンション 枚方市 くずはセンチュリータウン五番館 価格 **1,880** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩7分

★15階部分、最上階
★南向き、日当たり良好
★LDK約14.6帖
★トランクルーム付

最上階・眺望良好

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩7分 ■所在/枚方市楠葉花園町 ■専有面積/73.99㎡
 ■バルコニー面積/4.10㎡ ■構造/SRC造15階建15階部分 ■建築/1974年6月
 ■管理費/月額5,450円 ■修繕積立金/月額13,850円 ■トランクルーム使用料/月額100円
 ■管理形態/全部委託(日動) ■現況/空室 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

マンション 枚方市 くずはセンチュリータウン五番館 価格 **1,980** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩7分

専有面積 86.33㎡

★13階部分、眺望良好
★南向き、陽当り良好

★リフォーム履歴★
 ・2023年玄関網戸新調
 ・2019年浴槽交換
 ・2015年和室畳・襖新調
 ・2012年キッチン、トイレ新調
 ・2011年給湯器交換

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩7分 ■所在/枚方市楠葉花園町 ■専有面積/86.33㎡ ■バルコニー面積/5.49㎡
 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造15階建13階部分 ■管理費/月額6,250円 ■修繕積立金/月額16,200円 ■建築/1974年6月 ■管理形態/全部委託(日動) ■現況/空室
 ■引渡し/即時 ■取引態様/仲介

マンション 枚方市 ライオンズマンション楠葉 価格 **3,580** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩8分

★南向き、陽当り良好

★リフォーム履歴★(平成30年8月)
 ・システムキッチン交換(食洗器付き)
 ・ユニットバス交換
 ・トイレ交換(温水洗浄便座付き)
 ・浴室化粧台交換・洗濯防水パン交換
 ・全居室のクロス張替え
 ・シューズボックス交換
 ・室内ドア交換・収納扉交換
 ・ガス給湯器交換
 ・ダウンライト交換
 (玄関廊下・トイレ・洗面室・LDK)

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩8分 ■所在/枚方市南楠葉一丁目 ■専有面積/67.90㎡
 ■バルコニー面積/7.69㎡ ■構造/鉄筋コンクリート造7階建3階部分 ■管理費/月額9,200円
 ■修繕積立金/月額8,830円 ■建築/1995年2月 ■現況/居住中 ■管理形態/全部委託
 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

戸建 枚方市 北楠葉町 税込価格 **4,770** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩19分

土地面積 39.49坪

★2023年10月建築
★築後未入居物件

★京阪電鉄不動産売主物件
 ★2023年10月建築
 ★南向き・日当たり良好
 ★FC・WICの大容量収納
 ★リビング階段
 ★南向きバルコニー
 ★駐車2台可能

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩19分 ■所在/枚方市北楠葉町 ■土地面積/130.55㎡
 (私道負担無し) ■建物面積/98.12㎡ ■建築/2023年10月 ■構造/木造2階建
 ■引渡し/即時 ■取引態様/売主

戸建 枚方市 楠葉面取町 価格 **1,980** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩24分

★平成6年1月建築

土地面積 26.95坪

★南東側は公園につき日当たり、通風良好
 ★掘込車庫有・トイレ二箇所有・収納豊富な間取り
 ★近接した住戸が少ない為、眺望が良好な物件です

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩24分 ■所在/枚方市楠葉面取町 ■土地面積/89.10㎡
 ■建物面積/85.28㎡ ■建築/1994年1月 ■構造/木造スレート葺2階建 ■附属建物/車庫、鉄筋
 コンクリート造陸屋根平家建、17.32㎡ ■現況/居住中 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉中之芝一丁目 価格 **1,680** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩22分

京阪「橋本」駅徒歩14分

土地面積 25.95坪

★建築条件無し

★道路面とフラットな敷地
 ★間口約7.6m・奥行約11m
 ★樟葉・橋本駅2WAYアクセス

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩22分又は京阪本線「橋本」駅徒歩14分 ■所在/枚方市楠葉中之芝一丁目 ■土地面積/85.81㎡ ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域
 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/古家付 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、
 電気 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 南楠葉一丁目 価格 **2,490** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩9分

★建築条件無し

土地面積 21.74坪

★東向き・整形地
 ★道路面とフラットな敷地
 ★間口約6.2m・奥行約11.3m
 ★前面道路幅員約6.0m

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩9分 ■所在/枚方市南楠葉一丁目 ■土地面積/71.90㎡
 (私道負担無し) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60%
 ■容積率/200% ■現況/古家付 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気
 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉野田二丁目 価格 **3,280** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩20分

★建築条件無し
 ★土地間口約13.0m
 ★閑静な住宅地内
 ★樟葉小学校区

土地面積 48.80坪

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩20分 ■所在/枚方市楠葉野田二丁目 ■土地面積/161.33㎡
 (私道負担有・別途44㎡(持分2分の1)) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域
 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/古家付 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、
 電気 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

※取引態様/仲介：成約の際には規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。※掲載図面は物件の概略を示すものであり、実際とは多少異なる場合がありますのでご承知おき下さい。 掲載物件は 2025年4月14日 現在の掲載情報です。 広告有効期限 2025年4月28日

京阪電鉄不動産株式会社

0120-07-1341

TEL:072-850-1341 FAX:072-856-5600
 枚方市楠葉花園町14番10号 (京阪くずは駅ビル南館1階)
 ●定休日(火・水曜日) ●営業時間10時~18時 国土交通大臣(5)第6056号(一社)不動産流通経営協会会員

ホームページはこちら ▶ スマホはこちら ▶

くずは営業所 京阪電車「樟葉」駅構内