

確かな実績と豊富な知識で不動産のお悩みを解決します！

マンション ファインガーデンスクエアD棟
八幡市 価格 **4,280** 万円

松井山手駅徒歩12分
専有面積**99.97**m²

- 2階部分、4LDK
- 南西角部屋住戸
- LDK約19帖有り
- 全居室開口部有
- 収納スペース豊富

■交通: JR学研都市線『松井山手』駅徒歩12分 ■所在: 八幡市欽明台東 ■専有面積: 99.97m² ■バルコニー面積: 10.92m² ■構造: 鉄筋コンクリート造15階建2階部分 ■建築: 2009年1月 ■管理費: 月額12,500円 ■修繕積立金: 月額10,000円 ■管理形態: 全部委託・日勤 ■現況: 空室 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介

土地 西山和気 価格 **1,680** 万円
八幡市

★京阪「樟葉」駅バス6分「ひかり」停徒歩4分★

価格変更

土地面積 **49.34**坪

建築条件無し

- 整形地・間口約9.7m
- 前面道路幅員約6.0m
- 区画整理された分譲地内

■交通: 京阪本線『樟葉』駅バス乗車6分「ひかり」停徒歩4分 ■所在: 八幡市西山和気 ■土地面積: 163.12m²(私道負担無) ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80% ■現況: 古家付き ■設備: 公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介

土地 西山足立 価格 **2,650** 万円
八幡市

★くずはローズタウン光住区★

建築条件無し

土地面積 **66.97**坪

建築条件無し

- 間口約20.8m
- 前面道路幅員約6m
- 道路面とフラットな敷地
- 区画整理された分譲地内

■交通: 京阪本線『橋本』駅徒歩18分 ■所在: 八幡市西山足立 ■土地面積: 221.39m²(私道負担無) ■地目: 宅地 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80% ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■現況: 古家付き ■設備: 公営水道、本下水、電気、都市ガス ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介

土地 西山和気 価格 **2,690** 万円
八幡市

★京阪「樟葉」駅バス6分「ひかり」停徒歩4分★

建築条件無し

土地面積 **60.96**坪

建築条件無し

- 整形地・間口約14.6m
- 前面道路約6.0m
- 区画整理された分譲地内

■交通: 京阪本線『樟葉』駅バス乗車6分「ひかり」停徒歩4分 ■所在: 八幡市西山和気 ■土地面積: 201.53m²(私道負担無) ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80% ■設備: 公営水道、本下水、都市ガス、電気 ■現況: 古家付 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介

土地 八幡双栗 価格 **1,480** 万円
八幡市

土地面積 **44.57**坪

石清水八幡宮 徒歩 **21**分

建築条件無し

- 現状更地
- 確定測量後の引渡し
- 道路との高低差無し
- 閑静な住宅街

■交通: 京阪本線『石清水八幡宮』駅徒歩21分 ■所在: 八幡市八幡双栗 ■土地面積: 146.25m²(私道負担無) ■地目: 宅地 ■用途地域: 市街化調整区域 ■建蔽率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 公営水道・本下水・集中プロパンガス・電気 ■現況: 更地 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介

戸建 橋本新石 価格 **2,680** 万円
八幡市

くずはローズタウン明野住区内

令和5年一部リフォーム済み

- キッチンコンロ、流し台交換
- 洗面台新調
- 便座新調・給湯器新調・インターホン新調
- クロス、フローリング一部貼替
- 畳新調・ふすま新調 等

土地面積 **56.73**坪

建築条件無し

■交通: 京阪本線『橋本』駅13分 ■所在: 八幡市橋本新石 ■土地面積: 187.56m²(私道負担無) ■建物面積: 116.03m² ■構造: 木造スレート葺2階建 ■建築: 1989年3月 ■現況: 空家 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介

土地 八幡盛戸 価格 **2,690** 万円
八幡市

◎生活利便施設が徒歩圏内に揃う北西角地！

◎区画整理されたスッキリとした分譲地内！

価格変更

建築条件無し

■交通: 京阪本線『石清水八幡宮』駅バス6分『広門』停徒歩8分 ■所在: 八幡市八幡盛戸 ■土地面積: 98.40m²(私道負担無) ■建物面積: 115.02m² ■建築: 2012年9月 ■構造: 木造スレート葺2階建 ■現況: 空家 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介

戸建 男山吉井 価格 **3,680** 万円
八幡市

★自然のぬくもりを感じる無添加住宅

平成15年建築の店舗付住宅

価格変更

- 漆喰を施した内外装
- 御影石のキッチン天板
- パーチ無垢フローリング
- 吹抜けのある開放的なリビング
- 2024年ガスコンロ交換
- 2025年ビルトイン食洗器新調
- 住生活施設近接エリア

■交通: 京阪本線『樟葉』駅バス8分『中央センター』停徒歩4分 ■所在: 八幡市男山吉井 ■土地面積: 115.57m²(私道負担無) ■建物面積: 135.08m² ■構造: 鉄筋コンクリート造石板葺2階建 ■建築: 2003年8月 ■現況: 居住中 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介

※取引態様/仲介: 成約の際には規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。※掲載図面は物件の概略を示すものであり、実際とは多少異なる場合がありますのでご承知おき下さい。 掲載物件は 2025年5月19日 現在の掲載情報です。 広告有効期限 2025年6月2日

京阪電鉄不動産株式会社 **0120-07-1341**

TEL:072-850-1341 FAX:072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号(京阪くずは駅前ビル南館1階)

●定休日(火・水曜日) ●営業時間10~18時 国土交通大臣(5)第6056号(一社)不動産流通経営協会会員

くずは営業所 京阪電車「樟葉」駅構内