

確かな実績と豊富な知識で不動産のお悩みを解決します！

マンション ファインガーデンスクエアD棟
八幡市 価格 **4,280** 万円

松井山手駅徒歩12分
専有面積**99.97**㎡

■ 2階部分、4LDK
■ 南西角部屋住戸
■ LDK約19帖有り
■ 全居室開口部有
■ 収納スペース豊富

■ 交通: JR学研都市線「松井山手」駅徒歩12分 ■ 所在: 八幡市欽明台東 ■ 専有面積: 99.97㎡ ■ バルコニー面積: 10.92㎡ ■ 構造: 鉄筋コンクリート造15階建2階部分 ■ 建築: 2009年1月 ■ 管理費: 月額12,500円 ■ 修繕積立金: 月額10,000円 ■ 管理形態: 全部委託・日勤 ■ 現況: 空室 ■ 引渡し: 相談 ■ 取引態様: 仲介

土地 西山足立 価格 **2,490** 万円

★くずはローズタウン光住区★
建築条件無し

土地面積 **66.97**坪

■ 間口約20.8m
■ 前面道路幅員約6m
■ 道路面とフラットな敷地
■ 区画整理された分譲地内

■ 交通: 京阪本線「橋本」駅徒歩18分 ■ 所在: 八幡市西山足立 ■ 土地面積: 221.39㎡ (私道負担無し) ■ 地目: 宅地 ■ 建ぺい率: 50% ■ 容積率: 80% ■ 用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■ 現況: 古家付き ■ 設備: 公営水道・本下水・都市ガス ■ 引渡し: 相談 ■ 取引態様: 仲介

土地 西山和気 価格 **2,780** 万円

★くずはローズタウン光住区★
建築条件無し

土地面積 **60.13**坪

■ 整形地・間口約14.5m
■ 前面道路約6.0m
■ 物件向かい公園
■ 区画整理された分譲地内

■ 交通: 京阪本線「樟葉」駅乗車6分「ひかり」駅徒歩3分 ■ 所在: 八幡市西山和気 ■ 土地面積: 198.80㎡ (私道負担無し) ■ 地目: 宅地 ■ 用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■ 建築率: 50% ■ 容積率: 80% ■ 設備: 公営水道・本下水・都市ガス・電気 ■ 現況: 古家付 (解体更地渡し) ■ 引渡し: 相談 ■ 取引態様: 仲介

土地 西山足立 価格 **2,880** 万円

★くずはローズタウン光住区★
建築条件無し

土地面積 **65.76**坪

■ 整形地・間口約13.6m
■ 前面道路約6.0m
■ ひな壇につき日当たり良好
■ 区画整理された分譲地内

■ 交通: 京阪本線「橋本」駅徒歩17分 ■ 所在: 八幡市西山足立 ■ 土地面積: 217.40㎡ (私道負担無し) ■ 地目: 宅地 ■ 用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■ 建築率: 50% ■ 容積率: 80% ■ 設備: 公営水道・本下水・都市ガス・電気 ■ 現況: 古家付 (解体更地渡し) ■ 引渡し: 相談 ■ 取引態様: 仲介

土地 八幡双栗 価格 **1,480** 万円

(仮測量)
土地面積 **44.57**坪

石清水八幡宮 駅徒歩 **21**分

建築条件無し

■ 現状更地
■ 確定測量後の引渡し
■ 道路との高低差無し
■ 閑静な住宅街

■ 交通: 京阪本線「石清水八幡宮」駅徒歩21分 ■ 所在: 八幡市八幡双栗 ■ 土地面積: 146.25㎡ (私道負担無し) ■ 地目: 宅地 ■ 用途地域: 市街化調整区域 ■ 建築率: 60% ■ 容積率: 200% ■ 設備: 公営水道・本下水・集中プロパンガス・電気 ■ 現況: 更地 ■ 引渡し: 相談 ■ 取引態様: 仲介

土地 橋本新石 価格 **2,280** 万円

建築条件無し

土地面積 **56.73**坪

■ くずはローズタウン明野住区内
■ 南西角地で日当たり良好
■ 前道約6.0m
■ 区画整う住宅街
■ リフォーム履歴もあるので戸建としても検討可能

■ 交通: 京阪本線「橋本」駅徒歩13分 ■ 所在: 八幡市橋本新石 ■ 土地面積: 187.56㎡ (私道負担無し) ■ 地目: 宅地 ■ 用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■ 建築率: 50% ■ 容積率: 80% ■ 設備: 公営水道・本下水・都市ガス・電気 ■ 現況: 古家付き ■ 引渡し: 相談 ■ 取引態様: 仲介

戸建 橋本堂ヶ原 価格 **2,280** 万円

新着

◎区画整理された分譲地内
◎太陽光発電設置!
◎南西側公園につき、陽当たり通風良好♪

橋本駅徒歩 **2**分

2003年6月建築!
2025年6月ハウスクリーニング予定!

■ 交通: 京阪本線「橋本」駅徒歩2分 ■ 所在: 八幡市橋本堂ヶ原 ■ 土地面積/100.57㎡ (私道負担無し) ■ 建物面積/98.94㎡ ■ 構造: 木造セメント瓦葺2階建 ■ 建築/2003年6月 ■ 現況/空家 ■ 引渡し/相談 ■ 取引態様/仲介

戸建 男山長沢 税込価格 **2,880** 万円

商談解除

■ パナホーム施工の2世帯住宅
■ 建延約48.0坪の5LLDDK
■ 平成14年建築
■ 各部屋6帖以上
■ 南西角地で日当たり良好
■ 駐車2台可能

~オーダーリフォーム物件~お好きなリフォームをさせていただきます!

■ 交通/京阪本線「樟葉」駅バス8分「長沢」駅徒歩5分 ■ 所在/八幡市男山長沢 ■ 土地面積/168.62㎡ (私道負担無し) ■ 建物面積/158.89㎡ ■ 構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建 ■ 建築/2002年1月 ■ 現況/空家 ■ 引渡し/相談 ■ 取引態様/仲介 ※リフォーム費用は別途必要です。

※取引態様/仲介: 成約の際には規定の仲介手数料 (税込) を申し受けます。 ※掲載図面は物件の概略を示すものであり、実際とは多少異なる場合がありますのでご承知おき下さい。 掲載物件は 2025年6月16日 現在の掲載情報です。 広告有効期限 2025年6月30日

京阪電鉄不動産株式会社 **0120-07-1341**

TEL:072-850-1341 FAX:072-856-5600
枚方市楠葉花園町14番10号(京阪くずは駅前ビル南館1階)
●定休日(火・水曜日) ●営業時間10~18時 国土交通大臣(5)第6056号(一社)不動産流通経営協会会員

くずは営業所 京阪電車「樟葉」駅構内

スマホはこちら ▶ スマホはこちら ▶