

京阪沿線での不動産のご相談は当社にお任せください。地域密着で安心と信頼のお取引をお約束致します！

マンション 枚方市 くらげセンチュリータウン3番館 価格 1,800 万円

京阪「樟葉」駅徒歩7分

★15階部分、最上階
★南向き、日当たり良好
★LDK約20帖（2LDK）
★収納豊富な間取り

最上階・眺望良好

担当：田中

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩7分■所在/枚方市楠葉花園町■専有面積/73.99㎡■バルコニー面積/4.10㎡■構造/SRC造15階建15階部分■建築/1974年11月■管理費/月額5,450円■修繕積立金/月額13,850円■管理形態/全部委託(日勤)■現況/空室■引渡し/相談■取引態様/仲介

マンション 枚方市 くらげセンチュリータウン5番館 価格 1,880 万円

京阪「樟葉」駅徒歩7分

専有面積 86.33㎡

担当：田中

★13階部分、眺望良好
★南向き、陽当たり良好

★リフォーム履歴★
・2023年玄関網戸新調
・2019年浴槽交換
・2015年和室畳・襖新調
・2012年キッチン、トイレ新調
・2011年給湯器交換

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩7分■所在/枚方市楠葉花園町■専有面積/86.33㎡■バルコニー面積/5.49㎡■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造15階建13階部分■管理費/月額6,250円■修繕積立金/月額16,200円■建築/1974年6月■管理形態/全部委託(日勤)■現況/空室■引渡し/即時■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉野田二丁目 価格 5,180 万円

新着 京阪「樟葉」駅徒歩18分

土地面積 64.14坪

・建築条件無し
・現況更地

担当：田中

★南東角地・日当たり良好
★駅まで平坦地
★閑静な住宅地内

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩18分■所在/枚方市楠葉野田二丁目■土地面積/212.05㎡(私道負担無し)■地目/山林■用途地域/第1種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/100%■現況/更地■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気全て引込無し■引渡し/相談■取引態様/仲介

戸建 枚方市 楠葉丘一丁目 新築 税込 価格 5,250 万円

新着 京阪「樟葉」駅徒歩22分

長期優良認定住宅・耐震等級3認定

有効土地面積 32.45坪

担当：田中

★京阪電鉄不動産売主物件
★2025年6月下旬完成予定
★南西角地物件・日当たり良好
★SIC・WICの収納豊富な間取
★2階に便利なフリースペース有
★南向きバルコニー
★駐車二台可能(車種による)

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩22分■所在/枚方市楠葉丘一丁目■土地面積/109.28㎡(私道負担 2.00㎡含む)■建物面積/98.00㎡■構造/木造スレート葺2階建■完成予定/2025年6月下旬■建築確認番号/確認サービス第KS125-6110-50118号(令和7年1月17日)■引渡し/期日指定(2025年6月下旬以降)■取引態様/売主

土地 枚方市 楠葉野田二丁目 価格 1,880 万円

京阪「樟葉」駅徒歩18分

土地面積 28.70坪

建築条件はありません
お好きな建築会社にて
建築可能です。

担当：田中

★駅までほぼ平坦地
★閑静な住宅地内
★樟葉小学校区

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩18分■所在/枚方市楠葉野田二丁目■土地面積/94.9㎡(私道負担有:別途50.79㎡(持分4分の1))■地目/宅地■用途地域/第1種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/100%■現況/古家付■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気■引渡し/相談■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉野田二丁目 価格 2,400 万円

新着 京阪「樟葉」駅徒歩18分

土地面積 29.53坪

建築条件はありません。
お好きな建築会社にて
建築可能です。

★整形地・間口約7.4m
★前面道路幅員約5.1m
★道路との高低差無し

担当：田中

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩18分■所在/枚方市楠葉野田二丁目■土地面積/97.64㎡(私道負担無し)■地目/宅地■用途地域/第1種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/100%■現況/古家付■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気■引渡し/相談■取引態様/仲介

戸建 枚方市 楠葉面取町 価格 1,780 万円

京阪「樟葉」駅徒歩24分

★平成6年1月建築

土地面積 26.95坪

担当：田中

・南東側は公園につき日当たり、通風良好
・堀込車庫有・トイレ二箇所所有・収納豊富な間取り
・近接した住戸が少ない為、眺望が良好な物件です

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩24分■所在/枚方市楠葉面取町■土地面積/89.10㎡■建物面積/85.28㎡■建築/1994年1月■構造/木造スレート葺2階建■附属建物/車庫、鉄筋コンクリート造陸屋根平家建、17.32㎡■現況/居住中■引渡し/相談■取引態様/仲介

戸建 枚方市 楠葉美咲三丁目 価格 5,980 万円

京阪「樟葉」駅徒歩21分

二世帯住宅仕様・4SSLDK+DK

土地面積 89.90坪

担当：田中

★旧SXL施工の住宅
★東側道路との高低差無し
★駐車二台可(カーポート有)
★北東・北西角地

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩21分■所在/枚方市楠葉美咲三丁目■土地面積/297.22㎡■建物面積/138.44㎡■建築/2001年6月■構造/木造2階建■現況/居住中■引渡し/相談■取引態様/仲介

※取引態様/仲介：成約の際には規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。※掲載図面は物件の概略を示すものであり、実際とは多少異なる場合がありますのでご承知おき下さい。 掲載物件は 2025年6月16日 現在の掲載情報です。 広告有効期限 2025年6月30日

京阪電鉄不動産株式会社

KEIHAN 京阪電鉄不動産

くずは営業所

0120-07-1341

TEL:072-850-1341 FAX:072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号 (京阪くずは駅ビル南館1階)

●定休日(火・水曜日) ●営業時間10時～18時 国土交通大臣(5)第6056号(一社)不動産流通経営協会会員

ホームページはこちら ▶ スマホはこちら ▶

くずは営業所

京阪電車「樟葉」駅構内

改札口 券売機

三井UFJ銀行

たけ井 咲葉

コーピー店

宝くじ

モスバーガー

ポスト

志津屋

フレイト