

確かな実績と豊富な知識で不動産のお悩みを解決します！

マンション ファインガーデンスクエアD棟 八幡市 価格 4,280 万円  松井山手駅徒歩12分 専有面積99.97㎡ ■2階部分、4LDK ■南西角部屋住戸 ■LDK約19帖有り ■全居室開口部有 ■収納スペース豊富 ■交通: JR学研都市線「松井山手」駅徒歩12分 ■所在: 八幡市欽明台東 ■専有面積: 99.97㎡ ■バルコニー面積: 10.92㎡ ■構造: 鉄筋コンクリート造15階建2階部分 ■建築: 2009年1月 ■管理費: 月額12,500円 ■修繕積立金: 月額10,000円 ■管理形態: 全部委託・日勤 ■現況: 空室 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介	土地 西山和気 価格 1,680 万円 ★京阪「樟葉」駅バス6分「ひかり」停徒歩4分★ 土地面積 49.34坪 道路幅員 約6.0m 間口 約9.7m 対象不動産 163.12㎡ (約49.34坪) 現況: 古家付 建築条件無し ■整形地・間口約9.7m ■前面道路幅員約6.0m ■区画整理された分譲地内 ■交通: 京阪本線「樟葉」駅バス乗車6分「ひかり」停徒歩4分 ■所在: 八幡市西山和気 ■土地面積: 163.12㎡(私道負担無) ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80% ■現況: 古家付き ■設備: 公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介	土地 西山和気 価格 2,780 万円 ★くずはローズタウン光住区★ 土地面積 60.13坪 道路幅員 約6.0m 約14.5m 対象不動産 198.80㎡ (約60.13坪) 現況: 古家付 建築条件無し 解体・更地渡し ■整形地・間口約14.5m ■前面道路約6.0m ■物件向かい公園 ■区画整理された分譲地内 ■交通: 京阪本線「樟葉」駅バス乗車6分「ひかり」停徒歩3分 ■所在: 八幡市西山和気 ■土地面積: 198.80㎡(私道負担無) ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■建蔽率: 50% ■容積率: 80% ■設備: 公営水道・本下水・都市ガス・電気 ■現況: 古家付(解体更地渡し) ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介	土地 西山足立 価格 2,880 万円 ★くずはローズタウン光住区★ 土地面積 65.76坪 道路幅員 約6.0m 約13.6m 対象不動産 217.40㎡ (約65.76坪) 現況: 古家付 建築条件無し 解体・更地渡し ■整形地・間口約13.6m ■前面道路約6.0m ■ひな壇につき日当たり良好 ■区画整理された分譲地内 ■交通: 京阪本線「橋本」駅徒歩17分 ■所在: 八幡市西山足立 ■土地面積: 217.40㎡(私道負担無) ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■建蔽率: 50% ■容積率: 80% ■設備: 公営水道・本下水・都市ガス・電気 ■現況: 古家付(解体更地渡し) ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介
土地 八幡双栗 価格 1,480 万円 (仮測量) 土地面積 44.57坪 石清水八幡宮 徒歩 21分 建築条件無し ■現状更地 ■確定測量後の引渡し ■道路との高低差無し ■閑静な住宅街 ■交通: 京阪本線「石清水八幡宮」駅徒歩21分 ■所在: 八幡市八幡双栗 ■土地面積: 146.25㎡(私道負担無) ■地目: 宅地 ■用途地域: 市街化調整区域 ■建蔽率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 公営水道・本下水・集中プロパンガス・電気 ■現況: 更地 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介	土地 橋本新石 価格 2,280 万円 建築条件無し 土地面積 56.73坪 橋本駅 徒歩 13分 約15.5m 約6.0m 対象不動産 土地約56.73坪 (現況: 古家付き) くずはローズタウン明野住区内 ■南西角地で日当たり良好 ■前道約6.0m ■区画整う住宅街 ■リフォーム履歴もあるので戸建としても検討可能 ■交通: 京阪本線「橋本」駅徒歩13分 ■所在: 八幡市橋本新石 ■土地面積: 187.56㎡(私道負担無) ■地目: 宅地 ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■建蔽率: 50% ■容積率: 80% ■設備: 公営水道・本下水・都市ガス・電気 ■現況: 古家付き ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介	戸建 八幡盛戸 価格 2,690 万円 ◎生活利便施設が徒歩圏内に揃う北西角地！ ◎区画整理されたスッキリとした分譲地内！ 空家 約11.0m 約13.2m 対象不動産 現況: 更地 公簿面積: 146.25㎡(約44.24坪) 仮測量: 約147.36㎡(約44.57坪) ■交通: 京阪本線「石清水八幡宮」駅徒歩6分「広門」停徒歩8分 ■所在: 八幡市八幡盛戸 ■土地面積: 98.40㎡(私道負担無) ■建物面積: 115.02㎡ ■建築: 2012年9月 ■構造: 木造スレート葺2階建 ■現況: 空家 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介	戸建 男山長沢 税込価格 2,880 万円 ～オーダーフォーム物件～お好きなりフォームをしていただけます！ 現況間取り 【参考プラン】2世帯→1世帯 ■バナホーム施工の2世帯住宅 ■建延約48.0坪の5LLDDK ■平成14年建築 ■各部屋6帖以上 ■南西角地で日当たり良好 ■駐車2台可能 ■交通: 京阪本線「樟葉」駅バス8分「長沢」停徒歩5分 ■所在: 八幡市男山長沢 ■土地面積: 168.62㎡(私道負担無し) ■建物面積: 158.89㎡ ■構造: 軽量鉄骨造スレート葺2階建 ■建築: 2002年1月 ■現況: 空家 ■引渡し: 相談 ■取引態様: 仲介 ※リフォーム費用は別途必要です。

※取引態様/仲介: 成約の際には規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。※掲載図面は物件の概略を示すものであり、実際とは多少異なる場合がありますのでご承知おき下さい。 掲載物件は 2025年6月30日 現在の掲載情報です。 広告有効期限 2025年7月14日

京阪電鉄不動産株式会社

くずは 営業所

TEL: 072-850-1341 FAX: 072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号(京阪くずは駅前ビル南館1階)

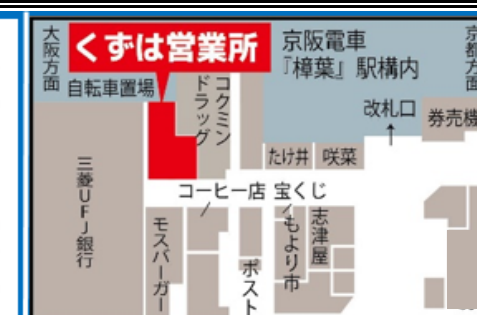
●定休日(火・水曜日) ●営業時間10～18時 国土交通大臣(5)第6056号(一社)不動産流通経営協会会員

スマホはこちら▶ スマホはこちら▶



スマホはこちら▶ スマホはこちら▶

くずは営業所 京阪電車「樟葉」駅構内



三疊ビル銀行
コーヒー店 宝くじ
モスバーガー
たけ井 咲菜
改札口 券売機