

京阪沿線での不動産のご相談は当社にお任せください。地域密着で安心と信頼のお取引をお約束致します！

土地 枚方市 **楠葉中町** 価格 **2,980** 万円

新着 京阪「樟葉」駅徒歩17分

建築条件はありません。好きな建築会社にて建築可能です。

★建築条件無し
★土地間口約17m
★駅までほぼ平坦地
★道路との高低差無し

土地面積 **41.54** 坪

道路幅員 約2.9m

間口約13.6m 約2.9m 約0.8m 約8.2m 約4m

対象不動産 137.35㎡ (約41.54坪) 現況: 古家付

担当: 田中

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩17分 ■所在/枚方市楠葉中町 ■土地面積/137.35㎡ (セットバック面積約10㎡含む) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/古家付 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 **楠葉野田二丁目** 価格 **3,480** 万円

新着 京阪「樟葉」駅徒歩20分

★土地間口約13.0m
★低層住居専用地域
★樟葉小学校区

●建築条件無し
●現況更地

土地面積 **48.80** 坪

道路幅員 約4.2m

約12.0m 約13.0m 約13.9m

対象不動産 161.33㎡ (約48.8坪) 現況: 更地

担当: 田中

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩20分 ■所在/枚方市楠葉野田二丁目 ■土地面積/161.33㎡ (私道負担有・別途44㎡(持分2分の1)) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/更地 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 **楠葉並木一丁目** 価格 **7,980** 万円

新着 京阪「樟葉」駅徒歩9分

建築条件はありません。好きな建築会社にて建築可能です。

土地面積 **67.10** 坪

道路幅員 約12.0m 約10.2m 約9.0m 約12.8m 約8.0m

対象不動産 221.84㎡ (約67.10坪) 現況: 古家付

担当: 田中

★北東角地・整形地
★北側間口約10.2m
★東側間口約12.8m
★南側隣接地に建物無し

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩9分 ■所在/枚方市楠葉並木一丁目 ■土地面積/221.84㎡ (私道負担無し) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/空家 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■現況/古家付き ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

戸建 枚方市 **楠葉美咲三丁目** 価格 **5,680** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩21分

4SSLDK+DKの間取り

土地面積 **89.90** 坪

担当: 田中

★旧SXL施工の住宅
★東側道路との高低差無し
★駐車二台可(カーポート有)
★北東・北西角地

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩21分 ■所在/枚方市楠葉美咲三丁目 ■土地面積/297.22㎡ ■建物面積/138.44㎡ ■建築/2001年6月 ■構造/木造2階建 ■現況/居住中 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 **楠葉野田二丁目** 価格 **1,880** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩18分

建築条件はありません。好きな建築会社にて建築可能です。

土地面積 **28.70** 坪

前面道路幅員 約4.0m

約4.9m 約2.0m 約2.4m 約11m 約7.9m

対象不動産 94.9㎡ (約28.7坪) 現況: 古家付

担当: 田中

★駅までほぼ平坦地
★閑静な住宅地内
★樟葉小学校区

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩18分 ■所在/枚方市楠葉野田二丁目 ■土地面積/94.9㎡ (私道負担有・別途50.79㎡(持分4分の1)) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/古家付 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 **南楠葉一丁目** 価格 **2,350** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩9分

●建築条件無し

土地面積 **21.74** 坪

道路幅員 約6.0m

約11.3m 約6.2m

対象不動産 71.90㎡ (約21.74坪) 現況: 古家付

担当: 田中

★東向き・整形地
★道路面とフラットな敷地
★間口約6.2m・奥行約11.3m
★前面道路幅員約6.0m

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩9分 ■所在/枚方市南楠葉一丁目 ■土地面積/71.90㎡ (私道負担無し) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/古家付 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

戸建 枚方市 **楠葉丘一丁目** 新築 税込価格 **5,250** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩22分

長期優良認定住宅・耐震等級3認定

有効土地面積 **32.45** 坪

担当: 田中

★京阪電鉄不動産売主物件
★2025年6月完成
★南西角地物件・日当たり良好
★SIC・WICの収納豊富な間取り
★2階に便利なフリースペース有
★南向きバルコニー
★駐車二台可能(車種による)

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩22分 ■所在/枚方市楠葉丘一丁目 ■土地面積/109.28㎡ (私道負担 2.00㎡ 含む) ■建物面積/98.00㎡ ■構造/木造スレート2階建 ■建築/2025年6月 ■引渡し/相談 ■取引態様/売主

戸建 枚方市 **北楠葉町** 新築 税込価格 **5,349** 万円

京阪「樟葉」駅徒歩18分

★2025年3月建築
★駅までほぼ平坦地
★LDK約23.7帖
★駐車3台可能
★バルコニー2ヶ所

土地面積 **45.06** 坪

担当: 田中

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩18分 ■所在/枚方市北楠葉町 ■土地面積/148.99㎡ (私道負担無し) ■建物面積/105.75㎡ ■建築/2025年3月 ■構造/木造2階建 ■引渡し/即時 ■取引態様/仲介

※取引態様/仲介: 成約の際には規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。※掲載図面は物件の概略を示すものであり、実際とは多少異なる場合がありますのでご承知おき下さい。 掲載物件は 2025年7月14日 現在の掲載情報です。 広告有効期限 2025年7月28日

京阪電鉄不動産株式会社 **0120-07-1341**

TEL:072-850-1341 FAX:072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号 (京阪くずは駅ビル南館1階)

●定休日(火・水曜日) ●営業時間10時~18時 国土交通大臣(5)第6056号(一社)不動産流通経営協会会員

ホームページはこちら ▶ スマホはこちら ▶ スマホはこちら ▶

くずは営業所 京阪電車「樟葉」駅構内

三井UFJ銀行 コーヒー店 宝くじ フリット 志津屋 郵便