

★★住替えのためのご自宅売却・買取もサポートいたします!★★

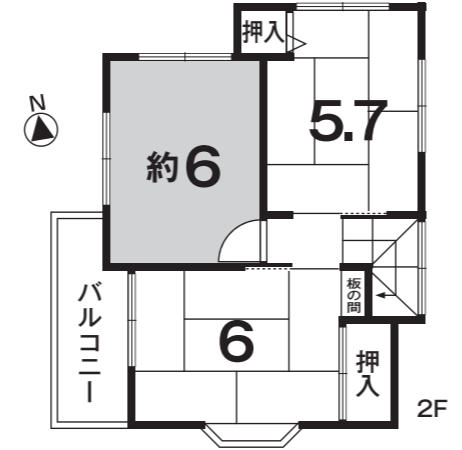
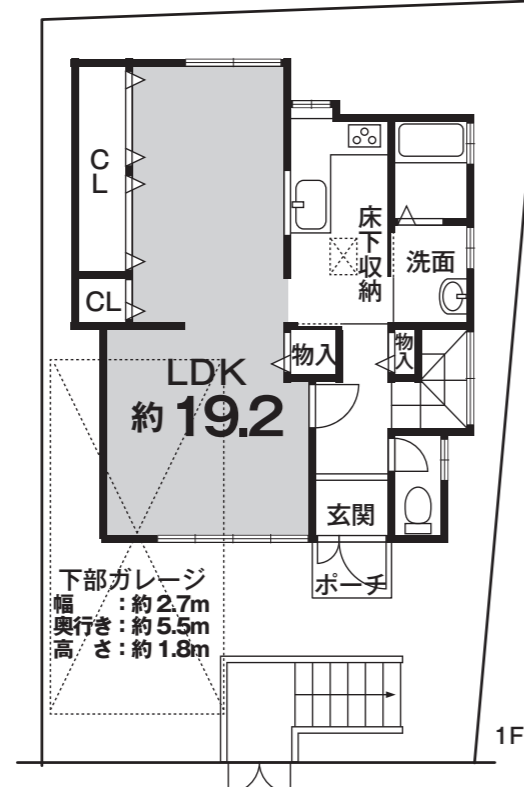
【無料査定】【秘密厳守】【広告無料】【迅速買取】 NO.2020-09-02

今週のイチオシ物件

戸建
1
JR学研都市線
長尾駅
1,580 税込
万円

枚方市杉山手1丁目 NEW
南西向

耐震基準
適合証明書
取得可能



陽当り・眺望良好です

2020年8月全面リフォーム工事済み

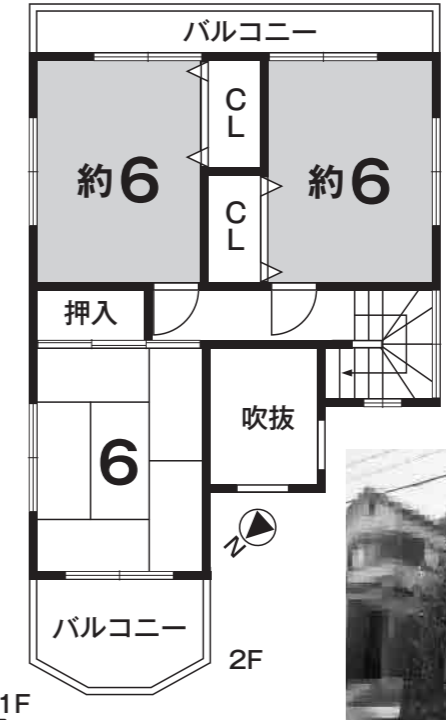
- L字型システムキッチン交換 (食器洗乾燥機付き)
- ユニットバス新設
- シャンプードレッサー交換
- 給湯器交換
- トイレ交換 (洗浄機能付き)
- 床フロアタイル施工
- 全室クロス交換 (壁・天井)
- 建具一部新調
- 畳新調、襖・障子張替え
- 玄関ドア交換 (親子扉)
- 電気工事
- バルコニー防水塗装
- 屋根塗装
- 外壁塗装
- 防蟻工事
- 耐震工事など

●枚方市杉山手1丁目●JR学研都市線長尾駅徒歩20分●土地面積/101.20㎡(約30.61坪・私道負担無)●建延/84.90㎡●木造2階建●築S62年1月●引渡し/即時●仲介

戸建
2
JR学研都市線
藤阪駅
1,850 万円

枚方市津田元町2丁目 NEW
カーポート付き駐車場

2014年4月外壁・屋根・ベランダ塗替
★吹き抜けあり★全居室収納★全居室6帖以上



- 充実の周辺環境
- JR「藤阪」駅徒歩約9分 699m ●枚方東郵便局 徒歩約6分 466m
 - アル・プラザ枚方 徒歩約5分 379m ●浦医院 徒歩約2分 115m
 - ファミリーマート枚方津田北町店 徒歩約2分 163m ●津田小学校 徒歩約9分 689m
 - 津田中学校 徒歩約6分 478m ●枚方市津田支所 徒歩約3分 221m

●枚方市津田元町2丁目●JR学研都市線藤阪駅徒歩9分●土地面積/100㎡(約30.25坪・私道負担無)●建延/90.72㎡●木造2階建●築H8年9月●引渡し/2021年3月中旬●仲介

京阪電鉄不動産株式会社
京阪東ローズタウン営業所



お問い合わせ
0120-654-012

E-mail ert@keihan-kiss.co.jp 京都府京田辺市山手東1丁目1番地6 KBT松井山手ビル1階 TEL.0774-65-4111 FAX.0774-65-4114 ●定休日(火・水曜日) ●営業時間10:00~18:00

※掲載図面は物件の概略を示すものであり、方位、洋室の畳数表示等については実際とは多少異なる事もございます。 ※広告時に売約済の場合はご容赦ください。 ※裏面もご覧下さい。



国土交通大臣免許(4)第6056号(更新中)(一社)不動産流通経営協会会員(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
こころまちつくり
KEIHAN
京阪電鉄不動産
〒540-6591 大阪市中央区大手前1丁目7番31号 ☎06(6946)1341

■広告有効期限/2020年9月21日迄

マイホームのことなら何でも京阪へ!

【無料査定】【秘密厳守】【広告無料】【迅速買取】 NO.2020-09-02

相楽郡精華町下粕百久保

3 戸建 近鉄京都市線 粕田駅 馬車

1,180万円

各部屋 6帖以上の 4LDK

近鉄京都市線 駅 徒歩 13分

陽当り 良好

土地面積約 94.98㎡

建物面積約 95.22㎡

敷地南側に遮り物がなく開放感あり

●相楽郡精華町下粕百久保●近鉄京都市線粕田駅徒歩13分●土地面積/94.98㎡(約28.73坪・私道負担無)●建延/95.22㎡●木造2階建●築H12年9月●引渡し/契約後3ヶ月●仲介

枚方市宗谷1丁目

4 戸建 JR学研都市線 津田駅 馬車

1,980万円

周辺は子育てファミリーが多いです!

北東・北西の角地 2台駐車可能

カーポート付き

LDK 約17.52

約7.74

約5.46

約5.58

4.5

写真はこちら

ダイニングに吹き抜け 築5年美麗物件

●枚方市宗谷1丁目●JR学研都市線津田駅よりバス15分●徒歩5分●土地面積/100.25㎡(約30.32坪・私道負担無)●建延/98.94㎡●木造2階建●築H27年11月●引渡し/相談●仲介

枚方市津田西町3丁目

5 戸建 JR学研都市線 津田駅 馬車

2,180万円

2020年5月屋根・外壁塗装済み

★屋根裏収納付★閑静な住宅街

★駐車場屋根付(ハイルーフ可)

★ウッドデッキ付★掘こたつ付

空家 陽当り良好 通風良好

東向き 3LDK 駅徒歩6分!!

LDK 約14.5

約5.5

約5.6

約7.3

●枚方市津田西町3丁目●JR学研都市線津田駅徒歩6分●土地面積/73.50㎡(約22.23坪・私道負担無)●建延/84.21㎡●木造2階建●築H10年7月●引渡し/相談●仲介

枚方市藤阪北町

6 戸建 JR学研都市線 藤阪駅 馬車

2,835万円

前面道路 幅員約6.5m

土地面積約 44.04坪

建物面積約 34.31坪

ガレージ2台駐車可

平成30年2月 外壁塗装・屋根葺き替え済み

室内たいへん丁寧に お使いのお家です

★南側隣地が一段低く、陽当り良好です

★各部屋ベアガラス、IHキッチンヒーター

★LDKに面して和室8帖あり、床の間付き

★洋室8帖は無垢材フローリング仕様

★各部屋収納+納戸+外部収納あり

各部屋 6帖以上

●枚方市藤阪北町●JR学研都市線藤阪駅徒歩11分●土地面積/145.59㎡(約44.04坪・私道負担無)●建延/113.44㎡●木造2階建●築H14年10月●引渡し/相談●仲介

京田辺市新山垣外

7 戸建 JR学研都市線 京田辺駅 馬車

790万円

JR 京田辺 駅徒歩 13分

土地面積約 30.28坪

掘込車庫有

南西側空地につき 日当り・通風良好

LDK 約12

6

6

空家につき ゆっくり ご覧になれます

●京田辺市新山垣外●JR学研都市線京田辺駅徒歩13分●土地面積/100.12㎡(約30.28坪・私道負担無)●建延/94.27㎡●木・鉄筋コンクリート造3階建●築S59年2月●引渡し/即時●仲介

相楽郡精華町粕田2丁目(A号地)

8 土地 近鉄京都市線 粕田駅 馬車

1,650万円

近鉄粕田駅 徒歩 5分

建築条件なし

お好きな工務店・ハウスメーカーで建築可能

NEW

道路幅員約16m(歩道付)

約9.5m

約10.5m

約9.5m

約17.3m

約53.24坪

約53.24坪

約8.6m

約7.8m

道路幅員約6m

南北両面道路

●相楽郡精華町粕田2丁目●近鉄京都市線粕田駅徒歩5分●土地面積/176.00㎡(約53.24坪・私道負担無)●地目/畑●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●設備/上下水・ガス・電気●引渡し/相談●仲介

相楽郡精華町粕田2丁目(B号地)

9 土地 近鉄京都市線 粕田駅 馬車

1,650万円

近鉄粕田駅 徒歩 5分

建築条件なし

お好きな工務店・ハウスメーカーで建築可能

NEW

道路幅員約16m(歩道付)

約9.5m

約10.5m

約9.5m

約17.3m

約53.24坪

約53.24坪

約8.6m

約7.8m

道路幅員約6m

三方角地

●相楽郡精華町粕田2丁目●近鉄京都市線粕田駅徒歩5分●土地面積/176.00㎡(約53.24坪・私道負担無)●地目/畑●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●設備/電気●引渡し/相談●仲介

京田辺市松井ヶ丘1丁目

10 土地 JR学研都市線 松井山手駅 馬車

5,500万円

JR松井山手駅 徒歩 6分

建築条件 無し 売土地

お好きなハウスメーカー・工務店で建築可能です。ぜひ現地をご覧ください。

対象不動産 現況：古家付 土地：約84坪

北東角地

●京田辺市松井ヶ丘1丁目●JR学研都市線松井山手駅徒歩6分●土地面積/279.53㎡(約84.55坪・私道負担無)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●現況/古家付●設備/上下水・ガス・電気●引渡し/相談●仲介

※取引態様/仲介・規定の仲介手数料が必要です。(仲介手数料には、消費税が必要です。) ※掲載図面は物件の概略を示すものであり、方位、洋室の畳数表示等については実際とは多少異なる事もございます。 ※広告時に売約済の場合はご容赦ください。

京阪電鉄不動産株式会社 京阪東ローズタウン営業所

0120-654-012

京阪のオススメ物件を掲載中です!

★気軽にアクセス 京阪東ローズタウン営業所 検索

●定休日(火・水曜日) ●営業時間10:00~18:00 ●掲載物件は2020年9月7日現在です。 ●当社の個人情報取扱方針は<http://www.keihan-kiss.co.jp/>をご覧ください。 ●裏面もご覧ください。 ●広告有効期限/2020年9月21日迄