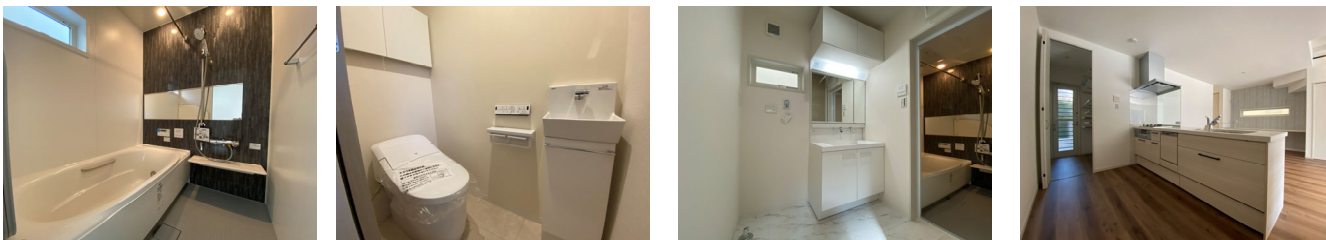




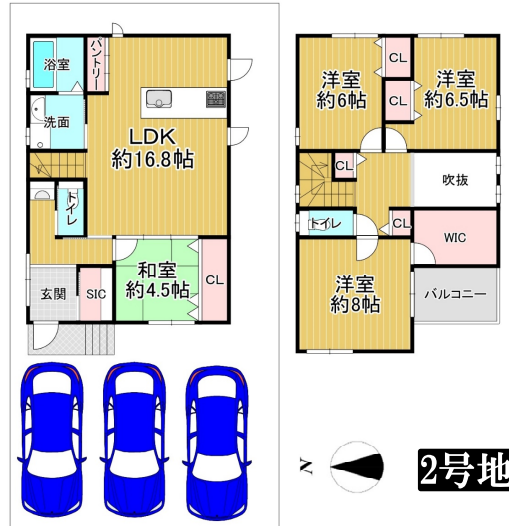
**新築一戸建 桃山与五郎町2区画分譲**  
**完成見学会 10月29日(土) 30日(日) 13時～16時**



◆所在/京都市伏見区桃山与五郎町◆交通/京阪『桃山南口』駅徒歩10分◆土地面積/130.68㎡(1号地) 130.66㎡(2号地)◆延床面積/108.54㎡(1号地)、106.92㎡(2号地)◆構造/木造スレート葺2階建  
 ◆建築/2022年10月◆税込5080万円(1号地)、税込4980万円(2号地)◆設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気◆現況/空家◆引渡し/相談◆取引態様/仲介



**価格 5080万円**  
 1階：56.70㎡  
 2階：51.84㎡



**価格 4980万円**  
 1階：56.70㎡  
 2階：50.22㎡



所在地：京都市伏見区桃山与五郎町1番地122 ※直接現地にお越し下さい。  
 ※駐車スペースを現地に確保しておりますが、別のお客様が駐車中の場合、お近くのコインパーキングに駐車頂くか、しばらくお待ちください。

**★長期優良住宅★耐震等級3**

- ★床暖房 (リビング・ダイニング・キッチン)
- ★ミストカック(浴室乾燥暖房機)
- ★食器洗い乾燥機付システムキッチン
- ★3面鏡洗面化粧台
- ★シャワー付保温便座

- ～周辺環境～
- 京阪バス『桃山南口』停まで約560m
  - 京都信用金庫南桃山支店まで約660m
  - フレスコ桃山南口店まで約690m
  - セブンイレブン伏見桃山南口店まで約750m
  - 桃山南小学校まで約1410m
  - 桃山中学校まで約2880m

こころまち つくろう

**KEIHAN**

京阪電鉄不動産

●国土交通大臣(5)第6056号 ●(一社)不動産流通経営協会会員  
 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

本社：〒540-6591 大阪市中央区大手前1丁目7番31号 OMMビル15階

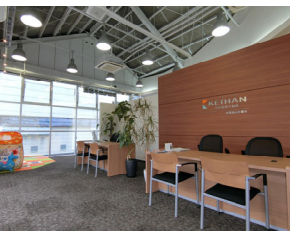
**伏見桃山営業所**

〒612-8101  
 京都市伏見区観音寺町205-1 2階  
 【定休日：火・水曜日】

お問い合わせは  
**0120-39-1341**  
 TEL.075-604-1341  
 FAX.075-604-1342

e-mail fushimi-momoyama@keihan-kiss.co.jp

最新情報満載 [今すぐアクセス](#) 京阪電鉄不動産 [検索](#)



**当社が直接買取致します!!**

当社が買取した場合は仲介手数料不要!!

[査定フォームはこちら](#)

担当：高崎  
 広告期限：令和4年11月30日