

京田辺市花住坂三丁目

土地面積約 **54.75** 坪

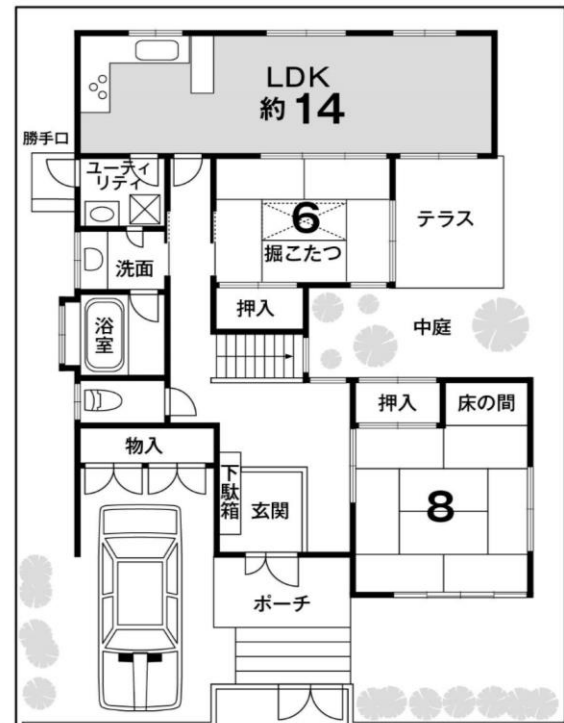
建物面積約 **43.97** 坪

南西向

駅徒歩約14分



テラス・中庭・掘りごたつ こだわり満載のお宅



ゆっくりじっくりチェック
空家
お気軽にご覧下さい!

種目	中古一戸建			
価格	非課税	3,330		万円
	(消費税 _____ 円)			
所在地	京田辺市花住坂三丁目 (21番3号)			
交通	JR学研都市線	松井山手	駅	
	バス	分	停	徒歩 14 分
土	面積	公簿 (約54.75坪)	私道負担	無 _____ m ²
		181.00	m ²	
道路	南西側公道約6.0m (1方)			
権利	所有権 ()			
地目	宅地	現況	宅地	地勢 平坦
建ぺい率	50	%	容積率	80 %
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	
その他規制	第1種高度地区・宅地造成等規制区域・建築基準法第22条指定地域・花住坂地区地区計画(A)			
構造	木造スレート葺2階建			
間取	5LDK	空家		
面積	1階	87.62	m ²	(約43.97坪)
	2階	57.76	m ²	延べ 145.38 m ²
建築	1991年7月	増改		
引渡	相談			
施設	駐車場	有		
	水道	公営水道	ガス	都市ガス
下水	公共下水	電気	関西電力	
備考	固定資産税等:108,905円/年			

備考: 本図面は概略図につき、現状を優先します。※現状有姿取引 ※売主の契約不適合責任・設備の補修義務免責

商号	京阪電鉄不動産株式会社 京阪東ローズタウン営業所	所在地	〒 610-0357 京田辺市山手東1丁目1-6 KBT松井山手ビル1階	電話番号	0774-65-4111	取引態様	媒介
免許番号	国土交通大臣(5)第6056号	フリーダイヤル	0120-654-012	FAX番号	0774-65-4114		
		担当者	久米 愛美	手数料	分かれ		