

東野 880万 **現況空部屋**

地下鉄東野駅徒歩7分
JR山科駅徒歩14分

- 専66.66㎡●バル9.04㎡
- 築S50年8月●8建3階
- 管積15000円(山科南団地E棟)

★南向きバルコニー
★4DK
★西友山科店まで約810m
★フレスコ西野店まで約442m

東野 1280万 **現況空部屋**

地下鉄東野駅徒歩2分

- 専47.50㎡●バル6.47㎡
- 築S50年1月●9建6階
- 管積9500円(山科ハイツ)

★業務スーパー隣接
★通風・眺望良好
★ペット飼育可(規約有)

R3年11月リフォーム済

蹴上 1480万 **新着情報**

地下鉄蹴上駅徒歩17分
市バス東天王町停歩2分

- 地64.69㎡
- 延95.69㎡●築不詳
- ※増築未登記部分約23.35㎡有

★南東向き
★5LDK
★前道約6.0m
★間口約10.5m
★天井収納庫有

京出町柳 1780万 **★南東向き**

2WAYアクセス 京阪出町柳駅徒歩15分
電元田中駅徒歩15分

★間口約7.0m
★天井収納庫約10帖
★京都大学正門まで約540m

- 地48.06㎡
- 延72.69㎡
- 築S63年10月

下鳥羽 2180万

京阪伏見桃山駅徒歩28分

- 地80.05㎡
- 延91.08㎡
- 築H15年12月

★H15年12月建築
★4LDK
★間口約10m

東野 2300万 **最上階**

京阪バス上花山花ノ岡町停歩1分

- 専85.08㎡
- バル11.76㎡
- 築H17年3月
- 7建7階
- 管積14500円(パデシオン山科夢ヶ丘)

★南向きバルコニー
★眺望良好
★4LDK

京清水五条 2580万 **新着情報**

京阪清水五条駅徒歩9分

- 地57.28㎡●延29.75㎡
- 築不詳
- ※増築未登記部分約32.28㎡別途有
- ※美測建物面積約62.03㎡
- ※再建築不可

H24年6月全面リノベーション済

★IHコンロ
★浴室暖房乾燥機
★温水洗浄トイレ

京神宮丸太町 2680万 **3階東側から大文字が望めます**

京阪神宮丸太町駅徒歩5分

- 地35.37㎡●延84.61㎡●築H8年月不詳

★★★大変丁寧にお使いです
★★★H26年12月屋根葺替
★★★天井収納庫有り

京都 4980万 **即入居可**

3WAYアクセス
JR京都駅徒歩4分
地下鉄京都駅徒歩6分
近鉄京都駅徒歩8分

- 専65.36㎡
- バル7.35㎡
- 築H10年4月
- 11建10階
- 管積等15800円

〈アバガデンコート京都駅前〉

H28年7月改装済 ●全室フローリング張替 ●システムキッチン、洗面化粧台、トイレ新調 ●全室クロス、CF貼替 ●下駄箱新調 ●間取り変更 等

八瀬 5480万 **新着情報**

京都バス八瀬大橋停歩7分

- 地925.53㎡
- 延225.80㎡●築不詳

土地約279.97坪

★セカンドハウス・二世帯住宅
★7LDK
★南北西角地
★H14年4月全面改装済

自然に囲まれた住環境

下鴨 7500万 **建築条件なし**

2WAYアクセス
地下鉄鞍馬口駅徒歩14分
京阪出町柳駅徒歩20分

- 地192.39㎡(セットバック約3.06m要)
- 宅地●一低住●建60%
- 容100%●古家付

★間口約10.2m

南東向き

有効土地約57.27坪

四条河原町 13800万

阪急京都河原町駅徒歩2分
京阪祇園四条駅徒歩4分
地下鉄四条駅徒歩12分

H27年1月建築

- ゲストルーム併設
- 宅配ボックス

★ペット飼育可(規約有)
★24時間ゴミ出し可

- 専84.20㎡●バル11.20㎡
- 築H27年1月●11建9階
- 管積27780円

〈ザ・京都レジデンス四条河原町〉