

ルネ丸御池 9180万

●システムキッチン新調 (3口ガスコンロ、食洗器付)
●ユニットバス新調 (浴室暖房乾燥機)
●トイレ新調 (温水洗浄便座付)
●全室クロス、フローリング貼替
●建具、洗面台、シューズボックス新調
●間取り変更●ハウスクリーニング等

地下鉄丸御池駅歩5分

R4年3月フルリノベーション済

●システムキッチン新調 (3口ガスコンロ、食洗器付)
●ユニットバス新調 (浴室暖房乾燥機)
●トイレ新調 (温水洗浄便座付)
●全室クロス、フローリング貼替
●建具、洗面台、シューズボックス新調
●間取り変更●ハウスクリーニング等

**★大床暖房(LD)
★ペット飼育可
(規約有)**

北東角部屋

●中央区西河院通池上る押西河院町
●専面85.70㎡●バルコニー 18.47㎡
●築15年3月●SRC造地下1階付15建5階
●管積25760円/月●管理/全部委託

現地 505号室

●伏見区向島庚申町
●地58.73㎡(私道負担別途15.55㎡有)
●延70.82㎡●築H29年6月

京阪 親月橋 1980万

京阪親月橋駅歩11分
近鉄向島駅歩19分

H29年6月建築

設備 LDK床暖房
食器洗乾燥機 等

★3LDK
★天井収納(6帖)
★駐車1台可
★室内丁寧にお使いです

●伏見区向島庚申町
●地58.73㎡(私道負担別途15.55㎡有)
●延70.82㎡●築H29年6月

京阪 淀 2380万

京阪淀駅歩7分

新着情報

●伏見区淀池上町
●地77.43㎡●延84.68㎡●築H27年11月

充実設備

- LD床暖房
- 食器洗浄乾燥機
- トイレ2箇所
- 全室ペアガラス
- 2階ロフト
- 浴室1坪サイズ

★2階リビングの3LDK
★陽当たり良好
★駐車2台可

南西向き

近鉄 小倉 2450万

近鉄小倉駅歩19分

★現況更地
★前面道路 6m×6m
★閑静な住宅地
★道路との高低差が少ない土地です

北東角地

●宇治市伊勢田町砂田
●地155.75㎡●宅地
●一中高住●建60%●容200%

建築条件なし

好きなハウスメーカー
工務店で建築可能です

土地約47.11坪

前面道路 約6m

土地 155.75㎡ (47.11坪)
建築条件なし

前面道路 約6m

宇治おくら 住宅第1号棟 480万

★南向きバルコニー
★陽当り良好
★5階建4階部分
★浴室・トイレ 窓あり

●宇治市横島町中川原
●専面54.38㎡●バルコニー 11.46㎡
●築S56年2月●RC造5階4階
●管積15900円/月●管理/全部委託

近鉄小倉駅歩19分

京阪 淀 780万

京阪淀駅歩17分

★前道公道約6m
★3DK+S
★改装履歴

●洗面、トイレ交換 (H28年5月)
●浴室化粧台交換 (H28年6月)

●伏見区納所岸ノ下●地55.19㎡
●延68.49㎡●築S55年11月

ユニ宇治マンション 1170万

京阪木幡駅歩3分
JR木幡駅歩6分

★3DK★1階部分
★ペット飼育可(規約有)

●宇治市木幡内庫
●専面65.46㎡●バルコニー 6.76㎡
●築S54年1月●RC造7建1階
●管積15580円/月●管理/全部委託

南向き

●宇治市宇治池森●地62.00㎡
●延66.41㎡●築S61年12月

JR宇治 1180万

JR宇治駅歩15分

★前道5m★4DK
★駐車1台可(小型)

●2020年1月
改装済

●キッチン
トイレ新調
2重サッシ設置
クロロ抗菌
和室を洋室に変更

●宇治市宇治池森●地62.00㎡
●延66.41㎡●築S61年12月

木幡 1180万

JR木幡駅歩14分

R4年3月改装済

●機張替、畳表替
●ビルトインコンロ交換
●キッチン換気扇交換●クロス張替
●玄関床張替●ベランダ床張替
●洋室4.5帖フロア張替

●宇治市木幡南山
●地96.39㎡●延91.74㎡●築H1年3月

南向向き

★5DK
★陽当たり良好
★駐車1台可

●宇治市木幡南山
●地96.39㎡●延91.74㎡●築H1年3月

JR六地藏 1880万

JR六地藏駅歩16分

2022年1月
リフォーム済

●キッチン、ユニットバス、洗面台、トイレ交換
●浴室暖房乾燥機
●空暖房乾燥機
●浴室洗浄乾燥機設置
●建具新調 (一部)
●クロス張替
●フロア張り
●畳表替
●機張替

●宇治市木幡御藏山●地98.42㎡●延78.97㎡●築S60年12月

★屋根裏収納あり
★駐車1台可
★ミニバス
★駐車可能
★南側にお庭&テラス屋根あり

京阪 三室戸 1980万

京阪三室戸駅歩11分

★タインハウスでミニマルな暮らしを★

★ロフト&ウッドデッキ
★屋根裏収納
★南側にお庭広々!
★家庭菜園可能!

●宇治市三室戸西中
●地124.78㎡
(私道負担別途8.37㎡有)
●延24.63㎡●R3年11月完成済

土地 約40.2坪

●宇治市宇治矢落●専面62.88㎡●バルコニー 12.57㎡
●築H14年9月●RC造7建3階●管積25030円/月●管理/全部委託

アドパティ宇治 2580万

JR宇治駅歩9分
近鉄小倉駅歩15分

R4年2月リフォーム済

●システムキッチン、ユニットバス、浴室乾燥機、洗面化粧台、トイレ、給湯器新調

●宇治市宇治矢落●専面62.88㎡●バルコニー 12.57㎡
●築H14年9月●RC造7建3階●管積25030円/月●管理/全部委託

★3LDK
★ペット飼育可(規約有)

●宇治市宇治矢落●専面62.88㎡●バルコニー 12.57㎡
●築H14年9月●RC造7建3階●管積25030円/月●管理/全部委託

JR藤森 2980万

JR藤森駅歩4分
京阪墨染駅歩16分

充実設備

- LD床暖房
- 浴室乾燥暖房機
- 全室ペアガラス
- 階段で上れるロフト

●伏見区深草大亀谷東町
●地93.87㎡●延75.76㎡●R3年12月完成済

南向き

●伏見区深草大亀谷東町
●地93.87㎡●延75.76㎡●R3年12月完成済

京阪 親月橋 3880万

京阪親月橋駅歩2分
近鉄桃山御陵前駅歩9分
JR桃山駅歩9分

★大型車
★駐車可

★堂々完成

●LDK床暖房
●浴室乾燥暖房機
●全室ペアガラス
●トイレ2箇所
●大空間収納庫

●伏見区桃畑町●地85.75㎡
●延81.81㎡●R4年4月完成済

京阪 鳥羽街道 4280万

京阪鳥羽街道駅歩10分
JR福町駅歩14分

★南向き★4LDK

★開口広さ約12m
★リビング吹抜け
★ウッドデッキ★駐車2台可

●伏見区深草南明町
●地168.70㎡
(私道負担別途約30.15㎡有)
●延127.10㎡●築H9年3月

有効土地約 51.03坪

●伏見区深草南明町
●地168.70㎡
(私道負担別途約30.15㎡有)
●延127.10㎡●築H9年3月

国土交通大臣官6056号●(公社)近畿公取協会員●火曜・水曜日定休
(一社)不動産流通経営協会会員
こころまちづくり

KEIHAN 京阪電鉄不動産
伏見桃山営業所

〒612-8101 京都市伏見区観音寺町2-1 2階
☎075-604-1341 FAX 075-604-1342

0120(39)1341