

京阪沿線での不動産のご相談は当社にお任せください。地域密着で安心と信頼のお取引をお約束致します！

戸建
枚方市

楠葉面取町

価格 1,780 万円

京阪「樟葉」駅徒歩24分

★平成6年1月建築

土地面積 26.95 坪



・南東側は公園につき日当たり、通風良好
・掘込車庫有・トイレ二箇所有・収納豊富な間取り
・近接した住戸が少ない為、眺望が良好な物件です

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩24分 ■所在/枚方市楠葉面取町 ■土地面積/89.10㎡
■建物面積/85.28㎡ ■建築/1994年1月 ■構造/木造スレート葺2階建 ■附属建物/車庫、鉄筋
コンクリート造陸屋根平家建、17.32㎡ ■現況/居住中 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

戸建
枚方市

北楠葉町

税込 価格 4,670 万円

京阪「樟葉」駅徒歩19分

・2023年10月建築
・築後未入居物件

土地面積 39.49 坪



★京阪電鉄不動産売主物件
★2023年10月建築
★南向き・日当たり良好
★FC・WICの大容量収納
★リビング階段
★南向きバルコニー
★駐車2台可能

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩19分 ■所在/枚方市北楠葉町 ■土地面積/130.55㎡
(私道負担無し) ■建物面積/98.12㎡ ■建築/2023年10月 ■構造/木造2階建
■引渡し/即時 ■取引態様/売主

戸建
枚方市

楠葉美咲二丁目

価格 5,200 万円

京阪「樟葉」駅徒歩20分

★パナホームのお家★2階WICは両側洋室からの出入り可
★5SSLDKの間取り★1階納戸4.7帖や各居室に収納有
★広々とした南庭有★サービヤード上部には屋根有

土地面積 241.69 坪



■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩20分 ■所在/枚方市楠葉美咲二丁目 ■土地面積/241.69㎡
■建物面積/162.50㎡ ■建築/1999年5月 ■構造/軽量鉄骨造2階建 ■現況/空家
■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

戸建
枚方市

楠葉美咲三丁目

価格 5,980 万円

京阪「樟葉」駅徒歩21分

・二世帯住宅仕様・4SSLDK+DK

土地面積 89.90 坪



★旧SXL施工の住宅
★東側道路との高低差無し
★駐車二台可(カーポート有)
★北東・北西角地

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩21分 ■所在/枚方市楠葉美咲三丁目 ■土地面積/297.22㎡
■建物面積/138.44㎡ ■建築/2001年6月 ■構造/木造2階建 ■現況/居住中
■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地
枚方市

楠葉野田二丁目

価格 1,880 万円

土地面積 28.70 坪

建築条件はありません
好きな建築会社にて
建築可能です。



★駅までほぼ平坦地
★閑静な住宅地内
★樟葉小学校区

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩18分 ■所在/枚方市楠葉野田二丁目 ■土地面積/94.9㎡
(私道負担有:別途50.79㎡(持分4分の1)) ■地目/宅地 ■用途地域/第1種低層住居専用
地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/古家付 ■設備/公営水道、公共下水、
都市ガス、電気 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地
枚方市

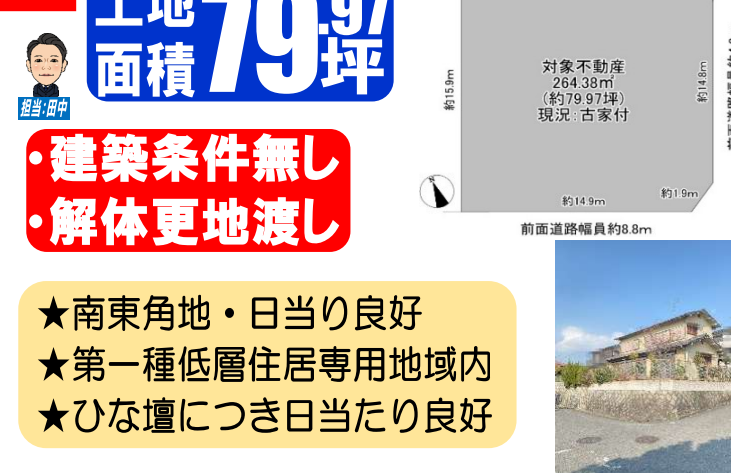
楠葉野田三丁目

価格 4,680 万円

京阪「樟葉」駅徒歩21分

土地面積 79.97 坪

・建築条件無し
・解体更地渡し



★南東角地・日当たり良好
★第一種低層住居専用地域内
★ひな壇につき日当たり良好

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩21分 ■所在/枚方市楠葉野田三丁目 ■土地面積/264.38㎡
(私道負担無し) ■地目/宅地 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50%
■容積率/100% ■現況/古家付(更地渡し) ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気
■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地
枚方市

楠葉美咲三丁目

価格 5,180 万円

京阪「樟葉」駅徒歩21分

建築条件はありません
好きな建築会社にて
建築可能です。

土地面積 69.69 坪



■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩21分 ■所在/枚方市楠葉美咲三丁目 ■土地面積/230.39㎡
(私道負担無し) ■地目/宅地 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50%
■容積率/100% ■現況/古家付 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■引渡し/相談
■取引態様/仲介

戸建
枚方市

北楠葉町

新築 税込 価格 5,599 万円

京阪「樟葉」駅徒歩18分

★2025年3月建築
★駅までほぼ平坦地
★LDK約23.7帖
★駐車3台可能
★バルコニー2ヶ所

土地面積 45.06 坪



■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩18分 ■所在/枚方市北楠葉町 ■土地面積/148.99㎡
(私道負担無し) ■建物面積/105.75㎡ ■建築/2025年3月 ■構造/木造2階建
■引渡し/即時 ■取引態様/仲介

※取引態様/仲介：成約の際には規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。※掲載図面は物件の概略を示すものであり、実際とは多少異なる場合がありますのでご承知おき下さい。 掲載物件は 2025年4月28日 現在の掲載情報です。 広告有効期限 2025年5月12日

京阪電鉄不動産株式会社

0120-07-1341

TEL:072-850-1341 FAX:072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号 (京阪くずは駅ビル南館1階)

●定休日(火・水曜日) ●営業時間10時～18時 国土交通大臣(5)第6056号(一社)不動産流通経営協会会員

ホームページはこちら

スマホはこちら

QRコード

くずは営業所

京阪電車「樟葉」駅構内

改札口

券売機

たけ井 咲葉

コーヒー店

宝くじ

モスバーガー

ポスト

三井UFJ銀行