

京阪沿線での不動産のご相談は当社にお任せください。地域密着で安心と信頼のお取引をお約束致します！

マンション 枚方市 くらげはセンチュリータウン四番館 価格 1,780 万円

京阪「樟葉」駅徒歩7分

専有面積 73.99㎡



★12階部分・眺望良好
★南向き、日当たり良好
★ペット飼育可【規約有】

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩7分■所在/枚方市楠葉花園町
■専有面積/73.99㎡■バルコニー面積/4.10㎡■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造15階建12階部分■管理費/月額5,450円■修繕積立金/月額13,850円■建築/1974年11月■管理形態/全部委託(日動)■現況/空室■引渡し/相談■取引態様/仲介

マンション 枚方市 デュアルくらげは東山 価格 2,580 万円

京阪「樟葉」駅バス10分「東山」駅徒歩4分

専有面積 80.84㎡



★南東向き、日当良好
★二面バルコニー(南東・北西)
★LDK約17.3帖有
★専用ポーチ3.75㎡有
★4階部分、眺望良好

■交通/京阪本線「樟葉」駅バス10分「東山」駅徒歩4分■所在/枚方市東山二丁目■専有面積/80.84㎡
■バルコニー面積/18.94㎡■専用ポーチ面積/3.75㎡■管理費/月額10,400円■修繕積立金/13,300円
■構造/鉄筋コンクリート造5階建4階部分■建築/2000年11月■管理形態/全部委託■引渡し/相談
■取引態様/仲介(※管理費、修繕積立金は広告日現在の金額です。総会の決議による改訂予定有)

マンション 枚方市 メロディーハイム南楠葉3番館 価格 3,980 万円

京阪「樟葉」駅徒歩6分

専有面積 72.34㎡



★南向き、日当良好
★二面バルコニー(南・北)
★LDK約14.6帖有
★専用ポーチ有
★トランクルーム有

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩6分■所在/枚方市町楠葉一丁目■専有面積/72.34㎡■バルコニー面積/10.24㎡■専用ポーチ面積/2.58㎡■構造/鉄筋コンクリート造6階建2階部分■建築/2000年3月■管理費/月額8,320円■修繕積立金/月額19,670円■現況/居住中■管理形態/全部委託■引渡し/期日指定
■契約締結6ヶ月後■取引態様/仲介

土地 枚方市 北楠葉町 価格 1,480 万円

京阪「樟葉」駅徒歩23分

対象不動産 88.83㎡ (約26.87坪) 現況古家付

幅員約4.7m

土地面積 26.87坪

★南向き・日当たり良好
★シャッター付ガレージ
★車庫の高さ約1.8m
★土地間口約6.4m
★眺望・通風良好

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩23分■所在/枚方市北楠葉町■土地面積/88.83㎡(私道負担無し)■地目/宅地■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%
■容積率/100%■現況/古家付(解体更地渡し)■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気■引渡し/相談■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉野田二丁目 価格 2,980 万円

京阪「樟葉」駅徒歩20分

★土地間口約13.0m
★低層住居専用地域
★樟葉小学校区

土地面積 48.80坪

道路幅員 約4.2m

対象不動産 161.33㎡ (約48.8坪) 現況:更地

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩20分■所在/枚方市楠葉野田二丁目■土地面積/161.33㎡(私道負担有・別途44㎡(持分2分の1))■地目/宅地■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/100%■現況/更地■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気■引渡し/相談■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉中町 価格 3,980 万円

京阪「樟葉」駅徒歩14分

建築条件はありません
お好きな建築会社にて
建築可能です。

土地面積 41.45坪

道路幅員 約4.0m

対象不動産 137.03㎡ (約41.4坪) 現況:古家付

★駅までほぼ平坦地
★整形地・間口約9.2m
★京阪電気鉄道旧分譲地
★日当たり良好

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩14分■所在/枚方市楠葉中町■土地面積/137.03㎡(私道負担無し)■地目/宅地■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%
■容積率/100%■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気■現況/古家付き
■引渡し/相談■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉朝日二丁目 価格 6,980 万円

京阪「樟葉」駅徒歩18分

建築条件はありません
お好きな建築会社にて
建築可能です。

土地面積 73.81坪

道路幅員 約12m(歩道含む)

対象不動産 244.01㎡ (約73.8坪) 現況:古家付

★南向き・日当たり良好
★間口約13.5m・整形地
★前面道路幅員約12m
★京阪電気鉄道旧分譲地

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩18分■所在/枚方市楠葉朝日二丁目■土地面積/244.01㎡(私道負担無し)■地目/宅地■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%
■容積率/100%■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気■現況/古家付き
■引渡し/相談■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉並木二丁目 価格 7,780 万円

京阪「樟葉」駅徒歩9分

建築条件はありません
お好きな建築会社にて
建築可能です。

土地面積 60.82坪

道路幅員 約5.0m

対象不動産 201.08㎡ (約60.8坪) 現況:古家付

★北向き・整形地
★間口約11.8m
★奥行約17.0m
★道路面と高低差無し

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩9分■所在/枚方市楠葉並木二丁目■土地面積/201.08㎡(私道負担無し)■地目/宅地■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%
■容積率/100%■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気■現況/古家付き
■引渡し/相談■取引態様/仲介

※取引態様/仲介:成約の際には規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。※掲載図面は物件の概略を示すものであり、実際とは多少異なる場合がありますのでご承知おき下さい。 掲載物件は 2026年5月25日 現在の掲載情報です。 広告有効期限 2026年6月15日

京阪電鉄不動産株式会社

こころまち つくろう

KEIHAN 京阪電鉄不動産

くらげは営業所

0120-07-1341

TEL:072-850-1341 FAX:072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号(京阪くらげは駅前ビル南館1階)

●定休日(火・水曜日) ●営業時間10~18時 国土交通大臣(6)第6056号(一社)不動産流通経営協会会員

くらげは営業所 京阪電車「樟葉」駅構内



大坂方面 三善UFJ銀行

京都市方面