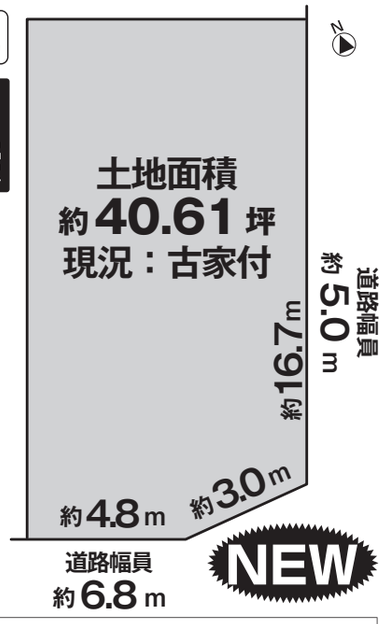
5 土地 JR学研都市線 長尾駅 1,980万円

枚方市長尾西町1丁目　更地渡し

南東南西角地

土地面積約40.61坪　建築条件無

★南側ひな壇につき日当たり風通良好
★前面道路幅員約6.8m・約5.0m



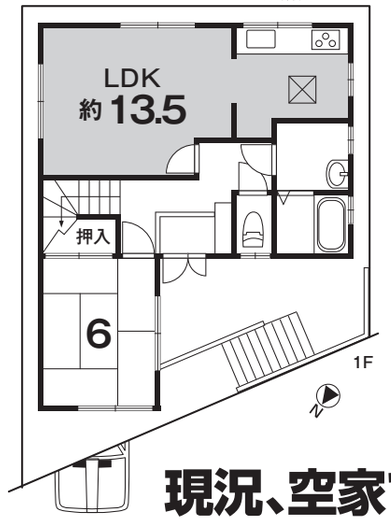
●枚方市長尾西町1丁目●JR学研都市線長尾駅バス10分西長尾停徒歩4分●土地面積/134.25㎡(約40.61坪・私道負担無)●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/古家付●引渡し/相談●仲介

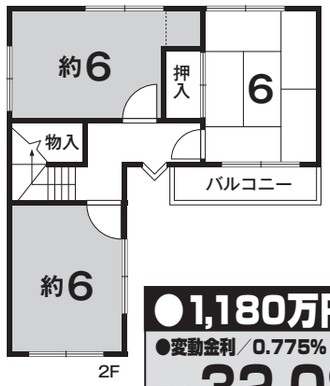
6 戸建 JR学研都市線 藤阪駅 1,180万円

枚方市藤阪元町3丁目　4LDK

価格変更

南東側、空地につき陽当り良好





全居室6帖以上

●1,180万円借入
●変動金利／0.775% ●35年返済
月々32,086円
■ボーナス払なし
※諸条件等によって異なる場合があります。お気軽にご相談下さい。

現況、空家です！

●枚方市藤阪元町3丁目●JR学研都市線藤阪駅徒歩11分●土地面積／75.13㎡(約22.72坪・私道負担無)●建延／86.67㎡●木造2階建●築H10年7月●引渡し／即時●仲介

7 戸建 JR学研都市線 長尾駅 1,380税込万円

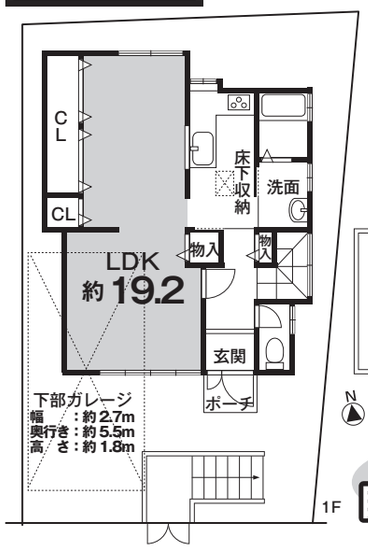
枚方市杉山手1丁目　価格変更

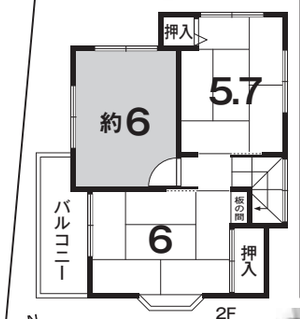
耐震基準適合証明書取得可能

2020年8月 全面リフォーム工事済み

●L字型システムキッチン交換（食器洗乾燥機付き）●ユニットバス新設●シャンプードレッサー交換●給湯器交換●トイレ交換（洗浄機能付き）●床フロアタイル施工●全室クロス交換（壁・天井）●建具一部新調●畳新調、襖・障子張替え●玄関ドア交換（親子扉）●電気工事●バルコニー防水塗装●屋根塗装●外壁塗装●防蟻工事 など

南西向





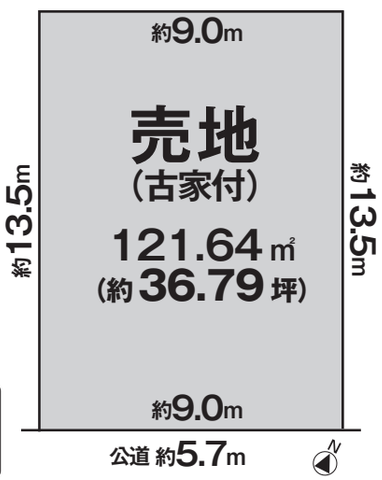
陽当り。眺望良好です

●枚方市杉山手1丁目●JR学研都市線長尾駅徒歩20分●土地面積／101.20㎡(約30.61坪・私道負担無)●建延／84.90㎡●木造2階建●築S62年1月●引渡し／即時●仲介

8 土地 JR学研都市線 津田駅 580万円

枚方市宗谷2丁目

建築条件なし
お好きな工務店・メーカーで建築できます。



土地面積約36.79坪

南東向き　陽当り良好

●枚方市宗谷2丁目●JR学研都市線津田駅バス17分穂谷口停徒歩14分●土地面積/121.64㎡(約36.79坪・私道負担無)●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/古家付●引渡し/即時●仲介

9 土地 JR学研都市線 大住駅 2,680万円

京田辺市薪桑ノ木

JR学研都市線 大住駅 徒歩14分

建築条件なし
お好きな工務店・ハウスメーカーで建築可能です

土地面積約59.91坪

前面道路約6m

★間口約11.5m
★解体・更地渡し

整形地・平坦地

●京田辺市薪桑ノ木●JR学研都市線大住駅徒歩14分●土地面積/198.06㎡(約59.91坪・私道負担無)●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/古家付●引渡し/相談●仲介

10 戸建 JR学研都市線 松井山手駅 4,280万円

京田辺市松井今池

土地面積約45.37坪　建物面積約36.27坪

オール電化住宅
松井山手駅徒歩9分!!
南東・南西の角地
駐車2台可

空家

●京田辺市松井今池●JR学研都市線松井山手駅徒歩9分●土地面積／150.00㎡（約45.37坪・私道負担無）●建延／119.91㎡●木造2階建●築H21年2月●引渡し／相談●仲介

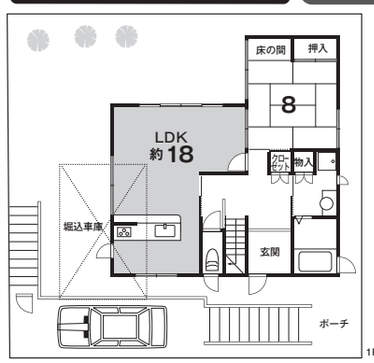
11 戸建 JR学研都市線 松井山手駅 5,250万円

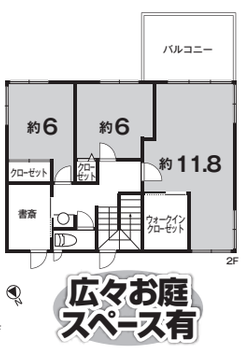
京田辺市山手南3丁目

土地面積約64.37坪　JR松井山手駅 徒歩7分

ミサワセラミックホーム

駐車2台可能　4SLDK+書斎





広々お庭スペース有

●京田辺市山手南３丁目●JR学研都市線松井山手駅徒歩7分●土地面積／212.81㎡（約64.37坪・私道負担無）●建延／146.49㎡●軽量鉄骨造2階建●築H11年2月●引渡し／相談●仲介

※取引態様／仲介・規定の仲介手数料が必要です。（仲介手数料には、消費税が必要です。）　※掲載図面は物件の概略を示すものであり、方位、洋室の畳数表示等については実際とは多少異なる事もございます。　※広告時に売約済の場合はご容赦ください。

京阪電鉄不動産株式会社
京阪東ローズタウン営業所
0120-654-012
京都府京田辺市山手東1丁目1番地6 KBT松井山手ビル1階 TEL.0774-65-4111 FAX.0774-65-4114

京阪のオススメ物件を掲載中です！
★気軽にアクセス　京阪東ローズタウン営業所　検索

●定休日（火・水曜日）　●営業時間10:00～18:00　●掲載物件は2021年9月6日現在です。　●当社の個人情報取扱方針はhttp://www.keihan-kiss.co.jp/をご覧下さい。　※裏面もご覧下さい。　■広告有効期限／2021年9月25日迄