

深草南明町 4750万

新着情報

京阪烏羽街道駅歩10分
JR福荷駅歩14分

★南向き
★間口広々 有効土地約51.03坪
★4LDK
★リビング吹抜け



★ウッドデッキ
★駐車2台可



●地168.70㎡(私道負担別途約30.15㎡有) ●延127.10㎡●築H9年3月

六地藏 4130万

ゆとりある広さ&収納たっぷり
充実した設備に実用性を考えた間取り
「あったらいいな」をたくさん実現

JR六地藏駅歩13分
地下鉄六地藏駅歩14分
京阪六地藏駅歩18分

★耐震等級3
★駐車3台可能★LDK23.5帖
★隅当り・眺望良好★ウッドデッキ約10帖

新築一戸建



土地約50坪



- ヘーベルパネルボード
- LDK床暖房
- 浴室ミストカック
- アラウトイレ
- シューズCL
- ウォークインCL
- パントリー
- キッチンカウンター&PCコーナー
- 室内物干し
- 家事スペース

●地165.35㎡ ●延115.83㎡ ●R3年2月完成済

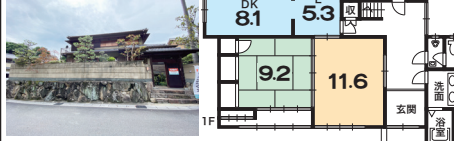

宇治塔川 4380万

無節材を使用したこだわりの注文住宅

JR宇治駅歩12分
京阪宇治駅歩13分

東南角地 土地約85.4坪

★前道6m×6m
★7DK&南庭広々
★駐車2台可
★世界遺産平等院まで約400m

●地282.34㎡ ●延237.35㎡ ●築S56年1月

京丹波橋 6080万



近鉄丹波橋駅歩7分
京阪丹波橋駅歩7分

価格変更

●全2区画 ●今版2区画 ●宅地
●一低住 ●建60% ●容100%
●電気・ガス・公共上下水道

新築一戸建

★玄関に手洗い場
★駐車2台可普通車十軽

【A号棟】地105.13㎡ 延102.20㎡ R3年7月完成済
【B号棟】地105.13㎡ 延101.34㎡ R3年7月完成済

宇治おくら 480万

近鉄小倉駅歩19分

★南向きバルコニー
★陽当り良好
★5階建4階部分
★浴室・トイレ窓あり




●専面54.38㎡ ●バルコニー 11.46㎡
●築S56年2月 ●SRC造5建4階
●管積15900円/月 ●管理/全部委託

宇治池森 1280万

JR小倉駅歩14分

★前道5m★4DK

★駐車1台可(小型)

2020年1月改築済

- キッチン・トイレ新調
- 2重サッシ設置
- クロス張替
- 和室を洋室に変更




●地62.00㎡ ●延66.41㎡ ●築S61年12月

ローズマンション 1580万

京阪藤森駅歩2分

●専面59.59㎡ ●バルコニー 6.73㎡
●築S53年3月 ●SRC造地下1階付11建6階
●管積等16990円/月 ●管理/全部委託

★南向き・6階部分
★エレベーター停止階
★マックスパリュ藤森店まで約20m




木幡平尾 1580万

建築条件なし 北西角地

土地約31.02坪

★前道約9.2m×4.9m

●JR六地藏駅歩17分 ●地下鉄六地藏駅歩17分 ●京阪六地藏駅歩22分
●地102.57㎡ ●宅地 ●一低住 ●建50% ●容80% ●更地

前面道路:約9.2m(歩道含む)

売土地 102.57㎡ (31.02坪)
建築条件なし
現況/更地

ローズマンション 1980万

価格変更

京阪藤森駅歩2分

★陽当たり良好
★広々LDK
★マックスパリュ藤森店まで約20m




●専面88.44㎡ ●バルコニー 17.93㎡
●築S53年3月 ●SRC造地下1階付建4階
●管積等25060円/月 ●管理/全部委託

八幡柿ヶ谷 2080万

京阪梅葉駅乗車13分/京阪バス長谷台歩8分

土地約49.84坪

H28年1月改築済

- 屋根葺替 ●外壁塗装 ●室内内窓設置
- 全室壁・天井クロス貼替 ●フローリング張替
- キッチン・洗面台・洗濯パン・ユニットバス・トイレ新調 ●CF張替 ●ダウンライト設置




●地164.78㎡ ●延108.47㎡ ●築S60年2月
★南静な住宅街★前道約6.6m★4LDK

石田大山町 2680万



東南角地

地下鉄石田駅歩9分

R3年3月改築済

- キッチン・ウォシュレット・洗面台交換 ●曇表替 ●全室クロス張替 ●CF張替
- ハウスクリーニング ●フロアタイル張り

★5SLDK★追焚付給湯器
★LDKビルイン空調
★カラーモニター付きインターホン

●地77.68㎡ ●延159.78㎡ ●築H6年12月

エリティー 2999万

近鉄桃山御陵前駅歩5分
JR桃山駅歩6分
京阪伏見桃山駅歩7分

★分譲駐車場権利付き
★環域保険付き

R3年4月リフォーム済

- 全室クロス張替
- フローリング張り
- フロアタイル貼
- 畳・換新調
- キッチン・浴室・トイレ・洗面化粧台新調
- ハウスクリーニング
- 給湯器交換 等




●専面71.98㎡ ●バルコニー 10.36㎡
●築H5年8月 ●RC造7建3階 ●管積等26250円/月 ●管理/全部委託

寺田 3180万

JR城陽駅歩10分
近鉄寺田駅歩18分

土地約58.04坪

建築条件付き
築土地
約58.04坪
前面道路約6m

●地191.90㎡ ●宅地 ●一低住 ●建50% ●容80% ●更地

建築条件付売土地



本土地の土地売買契約は契約締結後3か月以内に売主または売主の指定する建設業者との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生ずることとなります。期間までに建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約の無効が確定し、契約済みの手付金等は全額無条件にて返還いたします。

Aito 3680万

京阪藤森駅歩3分 H27年2月建築

★ペット飼育可(規約有)

●専面68.82㎡ ●バルコニー 11.02㎡ ●築H27年2月
●RC7建1階 ●管積等15140円/月 ●専用庭使用料540円/月
●インターネット使用料710円/月 ●管理/全部委託

京阪丹波橋 5780万

新築一戸建

近鉄丹波橋駅歩5分
京阪丹波橋駅歩6分
JR桃山駅歩6分

★4LDK★駐車2台可
★収納充実
★桃山小学校まで約550m




●地142.53㎡ ●延98.12㎡ ●R3年6月完成済

国土交通大臣 60606号 (公)社 近畿公取協会員 火曜・水曜日定休 (一社)不動産流通経営協会会員

京阪電鉄不動産 伏見桃山営業所

〒612-8101 京都市伏見区観音寺町2-1 2階
075-604-1341 FAX 075-604-1342

0120(39)1341