

京阪沿線での不動産のご相談は当社にお任せください。地域密着で安心と信頼のお取引をお約束致します！

マンション 枚方市 くらげはセンチュリータウン六番館 価格 1,980 万円

京阪「樟葉」駅徒歩7分

専有面積 73.99㎡

★2階部分、南向き
★陽当り・通風良好
★ペット飼育可(規約有)

担当:田中

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩7分 ■所在/枚方市楠葉花園町
■専有面積/73.99㎡ ■バルコニー面積/4.19㎡ ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造15階建2階部分 ■管理費/月額5,450円 ■修繕積立金/月額13,850円 ■ドラクーム使用料/月額100円 ■建築/1974年3月 ■管理形態/全部委託(日動) ■現況/空室 ■引渡し/即時 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉中之芝一丁目 価格 1,580 万円

京阪「樟葉」駅徒歩22分
京阪「橋本」駅徒歩14分

土地面積 25.95坪

建築条件無し

★道路面とフラットな敷地
★間口約7.6m・奥行約11m
★樟葉・橋本駅2WAYアクセス

担当:田中

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩22分又は京阪本線「橋本」駅徒歩14分 ■所在/枚方市楠葉中之芝一丁目 ■土地面積/85.81㎡ ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/古家付 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉野田二丁目 価格 3,280 万円

京阪「樟葉」駅徒歩20分

★土地間口約13.0m
★低層住居専用地域
★樟葉小学校区

建築条件無し
現況更地

土地面積 48.80坪

道路幅員 約4.2m

対象不動産 161.33㎡ (約48.8坪) 現況:更地

担当:田中

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩20分 ■所在/枚方市楠葉野田二丁目 ■土地面積/161.33㎡ (私道負担有・別途44㎡(持分2分の1)) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/更地 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉中町 価格 3,480 万円

京阪「樟葉」駅徒歩11分

建築条件はありません
売主にて解体更地渡し

土地面積 31.28坪

道路幅員 約4.5m

対象不動産 103.43㎡ (約31.2坪) 現況:古家付

担当:田中

★道路面とフラットな敷地
★間口約7.0m・奥行約14.7m
★整形地・低層住居専用地域

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩11分 ■所在/枚方市楠葉中町 ■土地面積/103.43㎡ ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/古家付き(解体更地渡し) ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉朝日一丁目 価格 7,280 万円

京阪「樟葉」駅徒歩16分

建築条件はありません
好きな建築会社にて建築可能です。

土地面積 74.24坪

道路幅員 約5.0m

対象不動産 245.44㎡ (約74.2坪) 現況:古家付

担当:田中

★北西角地・整形地
★北側間口約13.8m
★西側間口約11.7m
★駅までほぼ平坦地

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩16分 ■所在/枚方市楠葉朝日一丁目 ■土地面積/245.44㎡ (私道負担無し) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■現況/古家付き ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

土地 枚方市 楠葉並木二丁目 価格 7,880 万円

京阪「樟葉」駅徒歩9分

建築条件はありません
好きな建築会社にて建築可能です。

土地面積 60.82坪

道路幅員 約5.0m

対象不動産 201.08㎡ (約60.8坪) 現況:古家付

担当:田中

★北向き・整形地
★間口約11.8m
★奥行約17.0m
★道路面と高低差無し

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩9分 ■所在/枚方市楠葉並木二丁目 ■土地面積/201.08㎡ (私道負担無し) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ■現況/古家付き ■引渡し/相談 ■取引態様/仲介

戸建 枚方市 楠葉面取町 税込 4,498 万円

京阪「樟葉」駅徒歩22分

★ZEH水準省エネ住宅
★駐車スペース3台可
★5LDK+WIC2箇所
★LDK約16.7帖

2026年2月中旬完成予定

土地面積 46.18坪

2階 平面図

1階 平面図

担当:田中

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩22分 ■所在/枚方市楠葉面取町 ■土地面積/152.68㎡ (私道負担12.46㎡ 別途) ■建物面積/103.50㎡ ■構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ■完成予定/2026年2月中旬 ■引渡し/2026年2月中旬以降 ■取引態様/仲介 ■建築確認番号/第R07確認建築IPEC70045号

戸建 枚方市 北楠葉町 税込 4,670 万円

京阪「樟葉」駅徒歩19分

・2023年10月建築・築後未入居物件

土地面積 39.49坪

★京阪電鉄不動産売主物件
★2023年10月建築
★南向き・日当たり良好
★FC・WICの大容量収納
★リビング階段
★南向きバルコニー
★駐車2台可能

1階 平面図

2階 平面図

担当:田中

■交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩19分 ■所在/枚方市北楠葉町 ■土地面積/130.55㎡ (私道負担無し) ■建物面積/98.12㎡ ■建築/2023年10月 ■構造/木造2階建 ■引渡し/即時 ■取引態様/売主

※取引態様/仲介:成約の際には規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。※掲載図面は物件の概略を示すものであり、実際とは多少異なる場合がありますのでご承知おき下さい。 掲載物件は 2025年10月20日 現在の掲載情報です。 広告有効期限 2025年11月3日

京阪電鉄不動産株式会社

KEIHAN 京阪電鉄不動産

くずは営業所

0120-07-1341

TEL:072-850-1341 FAX:072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号(京阪くずは駅前ビル南館1階)

●定休日(火・水曜日) ●営業時間10~18時 国土交通大臣(6)第6056号(一社)不動産流通経営協会会員

くずは営業所

京阪電車「樟葉」駅構内

改札口 券売機

三井UFJ銀行

たけ井 咲菜

コーヒー店 宝くじ

モスバーガー

志津屋

もより市

ポスト