

近鉄 狛田 1480万 **新着情報**

2WAYアクセス
近鉄狛田駅歩6分
JR下狛駅歩8分

R3年9月改装済
●フローリング、CF貼替
●洗面化粧台、浴室交換
●畳表替●屋根一部葺替
●ハウスクリーニング
etc

●地100.00㎡
●延79.97㎡
●築H8年11月

★前道約6m
★間口約7m
★天井収納庫約4帖

京阪 出町柳 1980万 **★南東向き**

2WAYアクセス
京阪出町柳駅歩15分
叡電元田中駅歩15分

★間口約7.0m
★天井収納庫約10帖
★京都大学正門まで約540m

●地48.06㎡
●延72.69㎡
●築S63年10月

上花山桜谷 1980万 **新着情報**

京阪バス上花山花ノ岡町停歩1分

●専73.09㎡●バル12.42㎡
●築H17年3月
●7建5階●管積11200円
(パデシオン山科夢ヶ丘)

R3年11月改装済
●全室クロス、CF張替
●ハウスクリーニング

★LD床暖房有
★オートロック有
★宅配BOX有
★駐車場空有(6500円/月)

下鳥羽 2280万 **新着情報**

京阪伏見桃山駅歩28分

●地80.05㎡
●延91.08㎡
●築H15年12月
★H15年12月建築
★4LDK
★間口約10m

京阪 神宮丸太町 2780万 **3階東側から大文字が望めます**

京阪神宮丸太町駅歩5分

●地35.37㎡●延84.61㎡●築H8年月不詳

★★★大変丁寧にお使いです
★H26年12月屋根葺替

東寺 2990万 **新着情報**

近鉄東寺駅歩6分

★東寺南大門まで約250m
★イオンモールKYOTOまで約860m

●地42.34㎡
●延47.00㎡
●築H29年7月

H29年7月建築

哲学の道 2995万 **★4LDK**

地下鉄蹴上駅歩25分 **★通風・採光良好**

●地105.10㎡
●私道負担別途14.90㎡有
●延20.00㎡
●築S58年7月

★前道幅員約160m

千本今出川 3850万 **★鉄骨造3階建**

地下鉄今出川駅歩19分 **★前道幅員約6.5m**

●地53.50㎡●私道負担別途約32.35㎡
●延130.22㎡
●築H2年1月

R3年4月全面改装済
●全居室クロス、フローリング張替
●キッチン、浴室、トイレ、洗面台、給湯器新調
●陸屋根防水
●外壁塗装等

★イオンスタイル西陣小町まで約100m
★西陣中央小学校まで約150m

地鉄 四条 4380万 **新着情報**

2WAYアクセス
地下鉄四条駅歩9分
阪急大宮駅歩7分

R3年4月改装済
●全室クロス貼替
●CF貼替●畳表替
●カーペット貼替(洋室5.1帖)
●網戸張替
●洗面化粧台、レンジフード、ガスコンロ、洗濯パン新調

●専69.22㎡
●バル9.69㎡
●築H13年8月
●14建4階
●管積22870円

〈グラン・シティオ京都四条〉

京都 4980万 **即入居可**

3WAYアクセス
JR京都駅歩4分
地下鉄京都駅歩6分
近鉄京都駅歩8分

●専65.36㎡
●バル7.35㎡
●築H10年4月
●11建10階
●管積等15800円
(アバガデンコート京都駅前)

H28年7月改装済
●全室フローリング張替●システムキッチン、洗面化粧台、トイレ新調●全室クロス、CF貼替●下駄箱新調●間取り変更等

地鉄 今出川 6780万

地下鉄今出川駅歩9分 (ライオンズ京都小川御所)

●専68.13㎡
●バル14.52㎡
●築R2年7月
●5建2階
●管積32990円

充実設備
●LD床暖房 (ガス温水式)
●食器洗乾燥機
●浄水器 (水栓一体型)
●ガラストップコンロ
●浴室暖房乾燥機

★西・北・東の三方角部屋
★令和2年7月建築
★ペット飼育可(規約有)
★通風良好

下鴨 7500万 **建築条件なし**

2WAYアクセス
地下鉄鞍馬口駅歩14分
京阪出町柳駅歩20分

●地192.39㎡ (セットバック約3.06㎡要)
●宅地●一低住●建60%
●容100%●古家付
★間口約10.2m

南東向き
有効土地約57.27坪