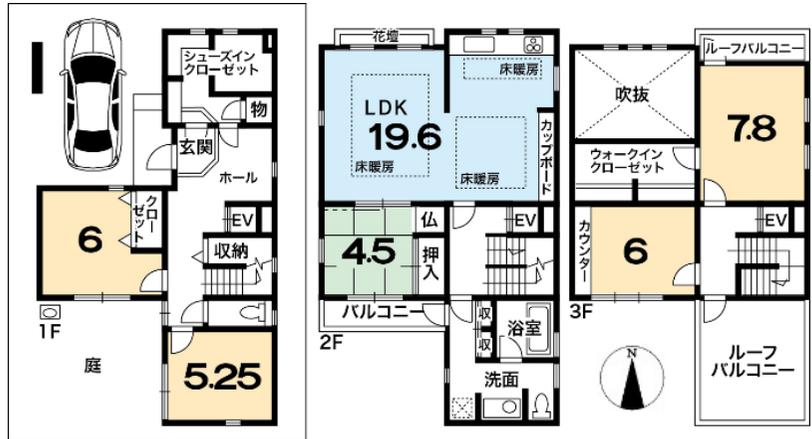


オープンハウス開催  
12/5(土)6(日)午後1時~午後4時

■京阪宇治線「桃山南口」駅徒歩7分



●中古戸建●所在地:伏見区桃山町大島●土地:104.88㎡(公簿)●建物:148.41㎡  
●構造:木造3階建●間取:5LDK●建蔽率:60%●容積率:200%  
●建築年月:2007年3月建築●現況:空家●引渡:相談●取引態様:仲介

桃山町大島

価格 **3,780**万円

★三井ホーム施工の家★

- ◆平成19年3月建築 ◆5LDK
- ◆LDK19.6帖 ◆ホームエレベーター付
- ◆前道約6m ◆間口約8.1m



槇島町

価格 **3,480**万円



事務所・工場用地  
としてもご検討いただけます!

- ◆土地約72.23坪
- ◆間口約17.3m
- ◆前道約7.7m
- ◆準工業地域

●売土地(古家付)●所在地:宇治市槇島町中川原  
●交通:近鉄京都線「小倉」駅徒歩23分●土地面積:238.80㎡(公簿)  
●地目:宅地●用途地域:準工業地域●建蔽率:60%●容積率:200%  
●設備:関西電力、上下水道●引渡:相談●取引態様:仲介

Aito

価格 **3,480**万円

■京阪本線「藤森」駅徒歩3分



- ◆平成27年2月建築
- ◆LD部分床暖房有り
- ◆ペット飼育可(規約有)

●中古マンション●所在地:伏見区深草キトロ町  
●専有面積:77.28㎡●バルコニー面積:13.11㎡  
●間取:3LDK●構造:RC造7階建3階部分  
●管理費:8,500円/月●修繕積立金:8,500円/月  
●管理方式:全部委託●建築年月:2015年2月建築  
●現況:居住中●引渡:2021年3月末以降  
●取引態様:仲介



京阪電鉄不動産 伏見桃山営業所

売却物件  
求む!!

中古住宅 | 土地 | マンション  
事業用 | 駐車場 etc

お急ぎの方  
買取いたします。  
仲介手数料不要!

まずは査定から!!  
スマホで24時間受付中!



●国土交通大臣(5)第6056号 ●(一社)不動産流通経営協会会員  
●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
本社:〒540-6591 大阪市中央区大手前1丁目7番31号 OMMビル15階

■取引態様:仲介 ■掲載図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日:2020年11月30日 ■取引有効期限:2020年12月31日

お問い合わせは **0120-39-1341**

伏見桃山営業所 最新情報満載 京阪電鉄不動産 検索 今すぐアクセス!!

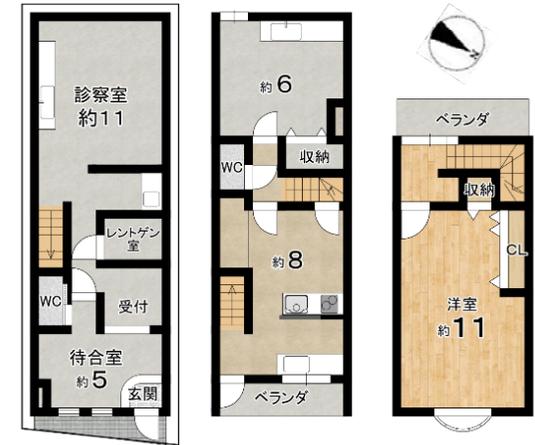
〒612-8101 京都市伏見区観音寺町205-1 2階 【定休日 火・水曜日】  
営業時間 10:00~18:00 TEL:075-604-1341 FAX:075-604-1342



# JR六地蔵

価格 **1,280** 万円

- JR奈良線「六地蔵」駅徒歩5分
- 地下鉄東西線「六地蔵」駅徒歩6分



診療所、店舗、事務所等に適す！

- ◆元 歯科診療所
- ◆前道約6.8m

- 店舗・事務所(診療所)●所在:宇治市六地蔵奈良町●土地面積:43.31㎡(公簿)
- 建物面積:97.79㎡●構造:鉄骨造3階建●建蔽率:80%●容積率:200%
- 建築年月:1999年8月建築●現況:空家●引渡:即時●取引態様:仲介

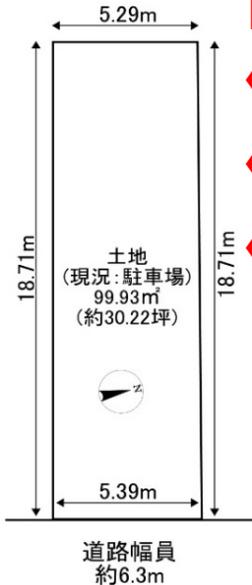
# 京阪淀

価格 **1,630** 万円

- 京阪本線「淀」駅徒歩5分

- ◆土地約30.22坪
- ◆道路幅員約6.3m
- ◆建築条件なし

お好きなハウスメーカーで建築して頂けます！



- 土地(駐車場)●所在:伏見区淀下津町
- 土地面積:99.93㎡(公簿)●地目:宅地
- 用途地域:近隣商業地域●建蔽率:80%
- 容積率:300%●設備:関西電力、都市ガス、上下水道
- 引渡:2020年10月末以降●取引態様:仲介

# 京阪淀

価格 **1,680** 万円

- 京阪本線「淀」駅徒歩8分



- ◆前面道路幅員6.0m **即入居可**
- ◆平成30年12月 外壁工事・屋根葺替え工事実施
- ◆平成23年11月 LDK・2階洋室 床暖房設置

- 中古戸建●所在:伏見区淀下津町
- 土地面積:56.25㎡(公簿)●建物面積:93.56㎡●構造:木造3階建●間取:4LDK
- 建蔽率:60%●容積率:200%●建築年月:1997年3月建築●現況:空家
- 引渡相談●取引態様:仲介

# 向島二ノ丸町

価格 **1,680** 万円

- 近鉄「向島」駅徒歩12分
- 京阪「観月橋」駅徒歩12分



更地!



- 土地約34.42坪
- 東南角地
- 前道6.7m×4.0m
- 建築条件無し

お好きなハウスメーカー工務店で建築できます！

- 売土地(更地)●所在地:伏見区向島二ノ丸町●土地面積:113.81㎡(公簿)
- 地目:宅地●用途地域:第一種住居地域●建蔽率:60%●容積率:200%
- 設備:関西電力、上下水道、都市ガス●引渡:相談●取引態様:仲介

# グローバル醍醐

価格 **1,750** 万円 **価格変更**

- 地下鉄東西線「醍醐」駅徒歩8分



- ◆最上階5階部分・東向きバルコニー
- ◆3LDK・専有面積64.51㎡
- ◆令和2年8月ハウスクリーニング済

- 中古マンション●所在:伏見区醍醐中山町
- 専有面積:64.51㎡●バルコニー面積:8.08㎡
- 間取:3LDK●構造:RC造地下2階地上5階建5階部分
- 管理費:8,550円/月●修繕積立金:9,680円/月
- 管理方式:全部委託●建築年月:2001年1月建築
- 現況:空家●引渡:相談●取引態様:仲介



# 京阪淀

価格 **2,380** 万円

- ◆京阪本線「淀」駅徒歩9分
- ◆7LDK、土地約64.41坪
- ◆室内丁寧にお使いです♪



- 中古戸建●所在:伏見区淀新町
- 土地面積:212.95㎡(公簿)
- 建物面積:173.56㎡
- 構造:木造2階建
- 建蔽率:60%●容積率:200%
- 建築年月:1973年11月建築
- 現況:空家●引渡:相談
- 取引態様:仲介

■取引態様:仲介 ■掲載図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日:2020年11月30日 ■取引有効期限:2020年12月31日



●国土交通大臣(5)第6056号 ●(一社)不動産流通経営協会会員  
●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
本社:〒540-6591 大阪市中央区大手前1丁目7番31号 OMMビル15階

お問い合わせは **0120-39-1341**

伏見桃山営業所

最新情報 満載

京阪電鉄不動産 検索

今すぐ アクセス!!

〒612-8101 京都市伏見区観音寺町205-1 2階 【定休日 火・水曜日】  
営業時間 10:00~18:00 TEL:075-604-1341 FAX:075-604-1342



高木 井手 栗田 角野 加藤