

八幡市 パデション京八幡

1,680

万円

■交通/京阪本線「石清水八幡宮」駅徒歩11分

★現在の家賃と比べてみてください★

速報

借入金額1,680万円 三井住友銀行
●変動金利/0.5% ●借入期間/35年返済
月々 **43,610** 円
※上記の支払例は、審査の内容によって適用されない場合がございます。



- ☆3LDK
- ☆各居室6帖以上
- ☆和室もございます
- ☆対面キッチン
- ☆京阪「石清水八幡宮」駅徒歩 約11分♪
- ☆南西バルコニーの為陽当り良好♪
- ☆空室につき、お気軽にご覧下さい！

専有面積
約 **71.7** m²

5階部分♪

【2020年3月中旬改装完了済】

- ★給湯器交換
- ★クロス張替 (LDK・各居室・トイレ・洗面室)
- ★押入建具新調 (和室)
- ★CF張替 (洗面室・トイレ・玄関)

●八幡市八幡源氏垣外10番地2 ●専有面積/71.70㎡ ●テラス面積/10.98㎡ ●鉄筋コンクリート造7階建5階部分 ●平成13年2月建築 ●管理費等(月)/12,188円 ●管理形態/全部委託(日勤) ●引渡し/即時 ●仲介

売却のご相談承ります！ 京阪電鉄不動産



住まいの相談窓口



その1

現在所有している不動産
を早急に売却したい...

その2

家族が増えて、現在のお住
まいが手狭になってきた...

その3

転勤等で空家になり、売却
するか迷っている...

その4

不動産を相続したのだが、
どう処分すればいいかわから
ない...

【無料査定】【無料相談】【秘密厳守】

探
い
ま
す！

上記の様な悩みをお持ちの方は
お気軽にご相談下さい！

まずは**査定**から！



八幡市担当
吉田

広告掲載できない物件もございます！お気軽に下記フリーダイヤルまでお問合せ下さい！

お問い合わせ
フリーダイヤル
合せは

0120-07-1341

インターネットでのお問合せは
くずは営業所 検索
google、yahoo等検索
エンジンより、検索頂けます。



八幡市 八幡三反長 1,080
 万円
 ■交通/京阪本線「石清水八幡宮」駅バス12分「広門」停 徒歩2分

★**建築条件無し**★
 ★**前面道路広々約6.0m**★

約10.7m
 約13.0m
土地面積 約42.1坪

周辺環境
 ☆松花堂ショッピングモールまで約270m
 ☆ラ・ムー八幡店まで約270m
 ☆ファミリーマート八幡月夜店まで約400m
 ☆ローソン八幡久保店まで約300m
 ☆あさぐも公園まで約50m

●八幡市八幡三反長●土地面積/139.34㎡(約42.15坪)※私道負担無し●地目/宅地●用途/第1種住居地域●現状/古家付●建ぺい率/60%●容積率/200%●施設/上下水道、電気、プロパンガス●引渡し/即時●仲介

八幡市 男山長沢 1,280
 万円
 ■交通/京阪本線「樟葉」駅 バス11分「長沢」停 徒歩6分

周辺環境
 ☆男山第三中学校まで約290m
 ☆市立さつき近隣公園まで約330m
 ☆さくら小学校まで約920m
 ☆ローソン男山長沢店まで約440m
 ☆コブ男山長沢店まで約230m

約10.5m
 約10m
土地面積 約42.1坪

約23m
 約8m
 約13m
 約2.5m

★**建築条件無し**★

●八幡市男山長沢●土地面積/139.26㎡(約42.12坪)※指導負担無し●地目/宅地●用途/第1種中高層住居専用地域●現状/古家付●建ぺい率/60%●容積率/200%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/即時●仲介

八幡市 八幡安居塚 1,400
 万円
 ■交通/京阪本線「樟葉」駅バス13分「水泊南山」停 徒歩2分

周辺環境
 ☆男山第三中学校まで約530m
 ☆市立ひつじ公園まで約260m
 ☆橋本小学校まで約760m
 ☆ローソン男山長沢店まで約310m
 ☆コブ男山長沢店まで約180m

約10.5m
 約13.0m
土地面積 約42.1坪

約23m
 約8m
 約13m
 約2.5m

★**建築条件無し**★

●八幡市男山長沢●土地面積/139.26㎡(約42.12坪)※指導負担無し●地目/宅地●用途/第1種中高層住居専用地域●現状/古家付●建ぺい率/60%●容積率/200%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/即時●仲介

八幡市 西山和気 1,680
 万円
 ■交通/京阪本線「樟葉」駅バス7分「ひかり」停 徒歩5分

くずはローズタウン光住区
 ★**前面道路広々約6.0m**★
 ★**建築条件無し**★

周辺環境
 ☆男山第三中学校まで約530m
 ☆市立ひつじ公園まで約260m
 ☆橋本小学校まで約760m
 ☆ローソン男山長沢店まで約310m
 ☆コブ男山長沢店まで約180m

約9.7m
 約16.8m
土地面積 約49.2坪

●八幡市西山和気●土地面積/162.96㎡(約49.29坪)※私道負担無し●地目/宅地●用途/第1種低層住居専用地域●現状/古家付●建ぺい率/50%●容積率/80%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/相談●仲介

八幡市 橋本東原 2,380
 万円
 ■交通/京阪本線「橋本」駅 徒歩16分

★**前面道路広々約6.0m以上**★

約10.5m
 約13.0m
土地面積 約42.1坪

周辺環境
 ☆松花堂ショッピングモールまで約270m
 ☆ラ・ムー八幡店まで約270m
 ☆ファミリーマート八幡月夜店まで約400m
 ☆ローソン八幡久保店まで約300m
 ☆あさぐも公園まで約50m

●八幡市八幡三反長●土地面積/139.34㎡(約42.15坪)※私道負担無し●地目/宅地●用途/第1種住居地域●現状/古家付●建ぺい率/60%●容積率/200%●施設/上下水道、電気、プロパンガス●引渡し/即時●仲介

八幡市 西山足立 2,580
 万円
 ■交通/京阪本線「樟葉」駅バス6分「ひかり」停 徒歩3分

★**建築条件無し**★
 ★**前面道路広々約6.0m**★

約14.5m
 約15.2m
土地面積 約66.8坪

約15.2m
 約14.5m

●八幡市西山足立●土地面積/221.12㎡(約66.88坪)※私道負担無し●建物面積/96.71㎡(登記簿)※約18㎡増築未登記部分有●地目/宅地●用途/第1種低層住居専用地域●現状/古家付●建築/昭和53年2月●増築/平成8年7月●建ぺい率/50%●容積率/80%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/相談●仲介

八幡市 橋本糸ヶ上 3,500
 万円
 ■交通/京阪本線「橋本」駅 徒歩11分

京阪本線「橋本」駅 徒歩11分の好立地♪
 高台につき陽当り良好♪

約23.8m
 約12.7m
土地面積 約165.8坪

約19.2m
 約34.0m

●八幡市橋本糸ヶ上●土地面積/545.85㎡(約165.11坪)※私道負担無し●地目/宅地●用途/第1種中高層住居専用地域●現状/更地●建ぺい率/60%●容積率/200%●施設/上下水道、電気、都市ガス●引渡し/即時●仲介

速報
建築条件無し
 お好きなハウスメーカーで建築可能です♪

周辺環境
 ☆セブンイレブン橋本駅南店まで約340m
 ☆スーパーマツモトくずは北店まで約550m
 ☆橋本小学校まで約450m

現状は更地です♪

■取引態様/仲介 ■掲載物件と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日/2020年6月6日現在 ■広告有効期限/2020年6月末日※広告時にご売却済の場合はご容赦ください。