

売却のご相談承ります！

京阪電鉄不動産

くずは周辺の物件が不足しています！
ライバルが少ない時期がチャンスです！



住まいの相談窓口



その1

現在所有している不動産を早急に売却したい...

その2

家族が増えて、現在のお住まいが手狭になってきた...

その3

転勤等で空家になり、売却するか迷っている...

その4

不動産を相続したのだが、どう処分すればいいかわからない...

【無料査定】 【無料相談】 【秘密厳守】



担当：森脇

上記の様な悩みをお持ちの方は
お気軽に私たちにご相談下さい！

まずは**査定**から！



担当：吉田

国土交通大臣(4)第6056号 (一社)不動産流通経営協会会員
こころまちつくろう
KEIHAN
京阪電鉄不動産

くずは営業所
0120-07-1341
TEL 072-850-1341 FAX 072-856-5600
枚方市楠葉花園町14番10号 京阪くずは駅ビル南館1階
●定休日(火・水曜日) ●営業時間10:00~18:00

枚方市 くずはセンチュリータウン1番
■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩4分

1,848
万円



速報

☆2020年7月リフォーム済◇

- クロス張替え
- 畳表替え
- ハウスクリーニング



3階部分 樟葉駅徒歩4分

- 枚方市楠葉花園町●専有面積/73.99㎡●バルコニー面積/4.11㎡
- 鉄骨鉄筋コンクリート造15階建3階部分●昭和49年11月建築●管理費等(月)/19,300円●管理形態/全部委託(日勤)●引渡し/即時●

ゆとりたっぷり空室
お気軽にご覧下さい！

枚方市 町楠葉2丁目
■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩12分

980
万円

速報



担当：森脇

樟葉駅徒歩12分

現況更地

前面道路は広々
約6.4mです！

土地面積
約15.16坪

建築条件なし

好きな工務店・ハウスメーカー
にて建築が可能です

閑静な住宅街です

- 枚方市町楠葉2丁目●土地面積/50.13㎡(約15.16坪)※私道負担なし●地目/宅地●用途/第1種中高層住居専用地域●現状/更地●建ぺい率/60%●容積率/200%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/相談●仲介



インターネットでのお問合せは
くずは営業所 検索
google、yahoo等検索
エンジンより、検索頂けます。



QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です

枚方市 楠葉丘2丁目 **2,680** 万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩22分



速報 積水ハウスのお家 ☆駐車場あり

担当: 森脇

★2017年 リフォーム歴あり◇

- 浴室交換
- 給湯器交換
- 一部クロス張替え

★前面道路 約6.3m!

★周辺は閑静な住宅街

★土地約71.83坪

●枚方市楠葉丘2丁目●土地面積/237.44㎡(約71.83坪)※私道負担なし●延床面積/82.65㎡●構造/軽量鉄骨造2階建●建築/昭和59年5月建築●現況/居住中●引渡し/契約後6ヶ月●仲介

枚方市 ライオンマンション 樟葉 **2,798** 万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩8分

樟葉駅徒歩8分

南向き

★2019年12月リフォーム済◇

- システムキッチン交換 (浄水器付き)
- ユニットバス交換
- 洗面化粧台交換■便器交換
- 温水洗浄便座交換
- フローリング張替 (LDK・フリールーム・廊下)
- クロス貼替 (全室天井・壁)
- 畳新調

●枚方市楠葉1丁目●専有面積/67.90㎡●テラス面積/7.69㎡●専用庭面積/12.96㎡●鉄筋コンクリート造7階建1階部分●平成7年2月建築●管理費等(月)/18,290円●管理形態/全部委託(日勤)●引渡し/相談●仲介

LDK約18帖

専用庭

専用庭あります

枚方市 楠葉野田3丁目 **2,980** 万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅バス4分「北くずは」停 徒歩6分

パナソニックホームズのお家

★4LDK+納戸!

★駐車場2台可

★リフォーム履歴★

- 2016年1月 食洗器交換
- 2015年8月 ガスコンロ交換
- 2014年8月 2階和室床暖房設置
- 給湯器交換
- 1階和室ガスコック追加設置

担当: 森脇

●枚方市楠葉野田3丁目●土地面積/131.31㎡(約39.72坪)※私道負担なし●延床面積/127.89㎡●構造/軽量鉄骨造2階建●建築/平成11年9月建築●現況/空家●引渡し/相談●仲介

即入居可

南向き



枚方市 楠葉丘2丁目 **2,980** 万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩22分

速報

担当: 森脇

南西角地!! 陽当り・通風良好

建築条件なし

好きな工務店・ハウスメーカーにて建築が可能です

★前面道路 約6.3m!

★周辺は閑静な住宅街

土地面積 約62.72坪

●枚方市楠葉丘2丁目●土地面積/207.36㎡(約62.72坪)※私道負担なし●地目/宅地●用途/第1種低層住居専用地域●現状/建物有●建ぺい率/50%●容積率/100%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/即時●仲介



枚方市 楠葉朝日3丁目 **5,200** 万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩16分

樟葉駅徒歩16分

現況更地

建築条件なし

好きな工務店・ハウスメーカーにて建築が可能です

土地面積 約73.43坪

区画の整った住宅地です

●枚方市楠葉朝日3丁目●土地面積/242.75㎡(約73.43坪)※私道負担なし●地目/宅地●用途/第1種低層住居専用地域●現状/更地●建ぺい率/50%●容積率/100%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/相談●仲介



■取引態様/仲介 ■掲載物件と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日/2020年7月11日現在 ■広告有効期限/2020年7月31日 ※広告時にご売却済の場合はご容赦ください。