

枚方市 くずはチュリータウン

1,848万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩4分



南向き



担当: 森脇

☆2020年7月リフォーム済◇

- クロス張替え
- 畳表替え
- ハウスクリーニング

●枚方市楠葉花園町●専有面積/73.99㎡●バルコニー面積/4.11㎡●鉄骨鉄筋コンクリート造15階建3階部分●昭和49年11月建築●管理費等(月)/19,300円●管理形態/全部委託(日勤)●引渡し/即時●仲介



枚方市 ライオンマンション

2,798万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩8分

- ☆2019年12月リフォーム済◇
- システムキッチン交換(浄水器付き)
- ユニットバス交換
- 洗面化粧台交換■便器交換
- 温水洗浄便座交換
- フローリング張替(LDK・フリールーム・廊下)
- クロス貼替(全室天井・壁)
- 畳新調

南向き



担当: 森脇

●枚方市南楠葉1丁目●専有面積/67.90㎡●テラス面積/7.69㎡●専用庭面積/12.96㎡●鉄筋コンクリート造7階建1階部分●平成7年2月建築●管理費等(月)/18,290円●管理形態/全部委託(日勤)●引渡し/相談●仲介



専用庭あります

八幡市 男山松里

3,980万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅バス10分「松里」駅徒歩3分

区画の整った住宅街です

土地面積 約126.7坪 建物面積 約58.2坪

生活環境充実♪

周辺環境

- ☆ローソン八幡福祿谷店まで約370m
- ☆竹取温泉灯の湯まで約230m
- ☆業務スーパー男山店まで約480m



●八幡市男山松里●土地面積/419.0㎡(約126.74坪)※私道負担無し●建延192.54㎡●木造2階建●昭和50年10月建築●引渡し/相談●仲介

新登場



担当: 吉田

南西角地につき陽当り・通風良好

各居室6帖以上

枚方市 楠葉丘2丁目

2,980万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩22分

南西角地につき陽当り・通風良好



担当: 森脇

☆前面道路 約6.3m!

☆周辺は閑静な住宅街

★建築条件なし★

お好きな工務店・ハウスメーカーにて建築が可能です



周辺環境

- ☆フレンドマートくずは店まで約780m
- ☆ローソン男山長沢店まで約420m
- ☆コープ男山店まで約540m
- ☆枚方市市民の森まで約90m

●枚方市楠葉丘2丁目●土地面積/207.36㎡(約62.72坪)※私道負担なし●地目/宅地●用途/第1種低層住居専用地域●現状/建物有●建ぺい率/50%●容積率/100%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/即時●仲介

八幡市 八幡三反長

1,080万円

■交通/京阪本線「石清水八幡宮」駅バス12分「広門」駅徒歩2分

★建築条件無し★

★前面道路広々約6.0m



担当: 吉田



周辺環境

- ☆松花堂ショッピングモールまで約270m
- ☆ラ・ムー八幡店まで約270m
- ☆ファミリーマート八幡月夜店まで約400m
- ☆ローソン八幡久保田店まで約300m
- ☆あさぐも公園まで約50m

●八幡市八幡三反長●土地面積/139.34㎡(約42.15坪)※私道負担無し●地目/宅地●用途/第1種住居地域●現状/古家付●建ぺい率/60%●容積率/200%●施設/上下水道、電気、プロパンガス●引渡し/即時●仲介

八幡市 西山和気

1,680万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅バス7分「ひかり」駅徒歩5分

くずはローズタウン光住区

★前面道路広々約6.0m

★建築条件無し★

周辺環境

- ☆男山第三中学校まで約530m
- ☆市立ひつじ公園まで約260m
- ☆橋本小学校まで約760m
- ☆ローソン男山長沢店まで約310m
- ☆コープ男山長沢店まで約180m



担当: 吉田



●八幡市西山和気●土地面積/162.96㎡(約49.29坪)※私道負担無し●地目/宅地●用途/第1種低層住居専用地域●現状/古家付●建ぺい率/50%●容積率/80%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/相談●仲介

枚方市 片鉾本町 条件付土地 **1,550** 万円
 ■交通/京阪本線「牧野」駅 徒歩21分

枚方市 黄金野二丁目 **2,280** 万円
 ■交通/京阪本線「牧野」駅 徒歩14分

☆土地有効面積:約37.11坪
 ☆南西角地!!
 ☆日当たり・通風良好!!



☆枚方市立中央図書館まで約90m
 ☆片鉾・中央図書館バス停まで約10m

●枚方市片鉾本町●土地面積/130.98㎡(約39.62坪)※左記面積には、セットバック面積8.27㎡が含まれております。●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●電気・都市ガス・上下水道●引渡し/相談●仲介

※建築条件付き土地とは、売買契約締結後3ヵ月以内に売主または売主の指定する建築業者との間で建築請負契約を締結する事を条件に販売します。この期間内に建築しない事が確定した場合、また建築請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、売主は土地代金(手付金等を含む)を全額無条件で返還します。

枚方市 養父東町 新築 **2,580** 万円
 ■交通/京阪本線「牧野」駅 徒歩18分

☆南西角地!! ☆日当たり・通風良好!!



●枚方市養父東町●土地面積/133.34㎡(約40.33坪)※左記面積には私道負担部分46.34㎡含まれております。●建延/86.12㎡●木造2階建●令和1年12月建築●現状/空家●引渡し/即時●仲介

【2020年6月改装済】
 ◎外壁塗装◎キッチン新調
 ◎ユニットバス新調
 ◎トイレ新調◎洗面台新調
 ◎モニター付インターホン新調
 ◎全室クロス貼替
 ◎畳表替え◎襖貼替
 ◎フローリング張替
 ◎ハウスクリーニング



●枚方市黄金野二丁目●土地面積/108.09㎡(約32.69坪)※私道負担無●建延/104.33㎡●木造2階建●平成1年8月建築●現状/空家●引渡し/即時●仲介

売却物件大募集!!

転勤 が決まった
 相続物件 の処分
 そろそろ 買い替え
 老人ホーム を考え出した
 空家 のまま にしている
 離婚...

無料査定
 受付中! 相談 無料

秘密 厳守

二世帯住宅 を考えている
 管理が大変
 二世帯住宅 を考えている

ご相談だけでも構いません!!

お問い合わせ フリーダイヤル
 合せは **0120-07-1341**



八幡市・東山・高野道 担当/吉田
 くらさは 担当/森脇
 牧野・御殿山 担当/福田

■取引態様/仲介 ■掲載物件と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日/2020年7月17日現在 ■広告有効期限/2020年7月31日 ※広告時にご売却済の場合はご容赦ください。

QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です

KEIHAN 京阪電鉄不動産
くらさは営業所
0120-07-1341

TEL 072-850-1341 FAX 072-856-5600
 枚方市楠葉花園町14番10号 京阪くらさは駅ビル南館1階
 ●定休日(火・水曜日) ●営業時間10:00~18:00

くらさは営業所 検索
 google、yahoo等検索 エンジンより、検索頂けます。