

八幡市 男山長沢 1,180万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅 バス11分「長沢」駅徒歩6分

約10.5m 約10m 約8m 約13m 約2.5m

土地面積 約42.1坪

周辺環境
 ☆男山第三中学校まで約290m
 ☆市立さつき近隣公園まで約330m
 ☆さくら小学校まで約920m
 ☆ローソン男山長沢店まで約440m
 ☆コブ男山長沢店まで約230m

★建築条件無し★

●八幡市男山長沢●土地面積/139.26㎡(約42.1坪)※指導負担無し
 ●地目/宅地●用途/第1種中高層住居専用地域●現状/古家付●
 建ぺい率/60%●容積率/200%●施設/上・下水道、電気、都市ガス
 ●引渡し/即時●仲介

八幡市 八幡安居塚 1,300万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅 バス13分「水泊南山」駅徒歩2分

LDK 約14帖 和室 約6帖 洋室 約5帖 洋室 約5帖

◆スーパーウォール工法◆リビングには床暖房
◆前面道路幅員約6.0m◆全居室収納有

平成12年3月建築

借入金額1,300万円 三井住友銀行
 ●変動金利/0.5% ●借入期間/35年返済
 月々 **33,602円**

●八幡市八幡安居塚●土地面積/100.38㎡(約30.36坪)※私道負担無し
 ●建延102.29㎡●木造2階建●平成12年3月建築●引渡し/相談●仲介

八幡市 西山和気 1,680万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅 バス7分「ひかり」駅徒歩5分

くずはローズタウン光住区

★前面道路広々約6.0m

★建築条件無し★

周辺環境
 ☆男山第三中学校まで約530m
 ☆市立ひつじ公園まで約260m
 ☆橋本小学校まで約760m
 ☆ローソン男山長沢店まで約310m
 ☆コブ男山長沢店まで約180m

土地面積 約49.2坪

●八幡市西山和気●土地面積/162.96㎡(約49.2坪)※私道負担無し
 ●地目/宅地●用途/第1種低層住居専用地域●現状/古家付●建ぺい率/50%●容積率/80%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/相談●仲介

八幡市 橋本新石3号地 1,870万円

■交通/京阪本線「橋本」駅 徒歩11分

くずはローズタウン 明野住区

橋本駅徒歩11分

残り2区画

土地面積 約52.3坪

周辺環境
 ☆橋本小学校まで 約240m
 ☆山下医院まで 約100m
 ☆セブンイレブンまで 約490m
 ☆市立東原公園まで 約100m

●八幡市橋本新石●土地面積/172.95㎡(約52.3坪)※私道負担無し
 ●地目/宅地●用途/第1種低層住居専用地域●現状/更地●建ぺい率/50%●容積率/80%●施設/上・下水道、都市ガス●引渡し/相談●仲介●地下ガレージ寸法:W3000, D5400, H1960

八幡市 八幡山下 2,580万円

■交通/京阪本線「石清水八幡宮」駅 バス9分「志水」駅徒歩3分

借入金額2,580万円 三井住友銀行
 ●変動金利/0.5% ●借入期間/35年返済
 月々 **66,973円**

完成間近♪ 新築

【住宅性能表示適合住宅】
 ・設計、建設性能評価取得予定!
【設備関係】
 ・ICカード開錠
 ・浴室乾燥機
 ・ウォシュレット
 ・ペアガラス等

土地面積 約45.3坪

4LDK

周辺環境
 ☆ライフ男山店まで約740m
 ☆ファミリーマート八幡月夜店まで約720m
 ☆志水郵便局まで約180m

●八幡市八幡山下●土地面積/149.79㎡(約45.3坪)※私道負担無し
 ●建延/105.98㎡●木造2階建●現状/未完成●引渡し/2020年8月下旬●建築確認番号/第R02SHC100452号●仲介

枚方市 ライオンマンション 2,698万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩8分

室内改装済♪

樟葉駅徒歩8分

☆2019年12月リフォーム済◇
 ■システムキッチン交換(浄水器付き)
 ■ユニットバス交換
 ■洗面化粧台交換■便器交換
 ■温水洗浄便座交換
 ■フローリング張替(LDK・フリールーフ・廊下)
 ■クロス貼替(全室天井・壁)
 ■畳新調

●枚方市南楠葉1丁目●専有面積/67.90㎡●テラス面積/7.69㎡●
 専用庭面積/12.96㎡●鉄筋コンクリート造7階建1階部分●平成7年2月建築●管理費等(月)/18,290円●管理形態/全部委託(日勤)●引渡し/相談●仲介

八幡市 橋本系ヶ上 3,500万円

■交通/京阪本線「橋本」駅 徒歩11分

京阪本線「橋本」駅徒歩11分の好立地♪
高台につき陽当り良好♪

土地面積(公簿) 545.8㎡【165.1坪】

現状は更地です♪

●八幡市橋本系ヶ上●土地面積/545.85㎡(約165.1坪)※私道負担無し●地目/宅地●用途/第1種中高層住居専用地域●現状/更地●建ぺい率/60%●容積率/200%●施設/上下水道、電気、都市ガス●上下水道、ガスの引き込み管はございません●引渡し/即時●仲介

建築条件無し
 好きなハウスメーカーで建築可能!

土地面積 約165.8坪

周辺環境
 ☆セブンイレブン橋本駅南店まで約340m
 ☆スーパーマートくずは北店まで約550m
 ☆橋本小学校まで約450m

■取引態様/仲介 ■掲載物件と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日/2020年8月30日現在 ■広告有効期限/2020年9月末日 ※広告時に売却済の場合はご容赦ください。 QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です

枚方市し・ジェイド樟葉

■交通／京阪本線「樟葉」駅 徒歩16分

2,480
万円

新登場

ゆっくりじっくり
空室
お気軽にご覧下さい！



築後未入居

ペット飼育可
(但し、規約による制限有)

令和2年1月建築！



8階部分につき
日当たり・眺望・通風良好

【設備】

- ◆バリアフリー設計
- ◆浴室暖房乾燥機
- ◆浴室追炊機能付
- ◆床暖房(DK部分)
- ◆TVモニタ付オートロック
- ◆複層ガラス

●枚方市樋之上町●専有面積／56.60㎡●バルコニー面積／10.26㎡●構造／鉄筋コンクリート造15階建8階部分●建築／令和2年1月築●管理費等(月)／14,410円●管理形態／全部委託(日勤)●引渡し／即時●仲介

国土交通大臣(4)第6056号 (一社)不動産流通経営協会会員
こころまちつくろう



くずは営業所

0120-07-1341
TEL 072-850-1341 FAX 072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号 京阪くずは駅ビル南館1階
●定休日(火・水曜日) ●営業時間10:00～18:00

不動産売却のご相談承ります！

京阪電鉄不動産の安心サポート

相談
無料

全てのお客様に安心してお住み替えいただけるよう、
京阪電鉄不動産は全力でサポート致します！

☆ご査定☆

最新の取引事例、価格動向をベースに、
地域専属の担当者が適正価格を売主様の
条件を踏まえて、ご査定致します。

☆販売活動☆

新聞折込広告、ホームページへの掲載、
店頭パネル展示、登録顧客へのご紹介、
来店されるお客様へのご紹介、オープン
ハウス等、様々な活動を行っております。

☆サービス内容☆

売却についてのご相談や活動内容について充実してい
るのは当たり前のこととして、住替え先のお探し
や資金計画についてのご相談、リフォームやハウス
クリーニング、荷物の処分、引越についてなど様々
なことをご提案致します。

☆サポート体制☆

内容によって担当が代わったりすると不安ですよね。
弊社ではご相談から始まり、お取引の最後まで営業
担当者が責任を持ってお手伝い致しますので、安心
してお任せいただけます。

8月29日
ハ幡三反長

成約御礼

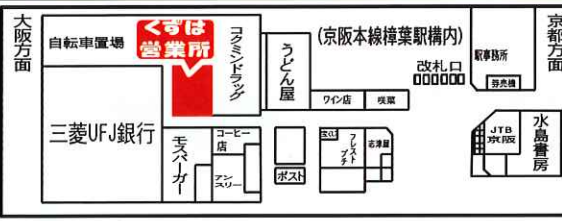
8月29日
橋本栗ヶ谷

成約御礼

あけましておめでとう
数ヶ月の間合せ



吉田



インターネットでのお問合せは

くずは営業所 検索

google、yahoo等検索
エンジンより、検索頂けます。
QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です

