

枚方市 楠葉丘2丁目

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩22分

3,000
万円



★ガレージは電動シャッター
★閑静な住宅街です♪



●枚方市楠葉丘2丁目●土地面積/201.51㎡(約60.95坪)※私道負担無し●延床面積/110.89㎡●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建●建築/昭和58年8月建築●引渡し/即時●仲介

枚方市 北楠葉町

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩22分

3,580
万円



周辺環境
★サンディ楠葉店まで 約850m
★KUZUHA MALLまで 約1270m
★ファミリーマート楠葉中町店まで 約630m
★ライフオートくずな店(ドラッグストア)まで 約740m



前面道路幅員約5.6m



●枚方市北楠葉町●土地面積/208.26㎡(約62.99坪)※私道負担無し●地目/宅地●用途/第1種低層住居専用地域●現状/古家付●建ぺい率/50%●容積率/100%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/相談●仲介

枚方市 楠葉美咲3丁目

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩18分

3,880
万円



樟葉駅徒歩18分



●枚方市楠葉美咲3丁目●土地面積/200.33㎡(約60.59坪)※私道負担無し●地目/宅地●用途/第1種低層住居専用地域●現状/更地●建ぺい率/50%●容積率/100%●施設/上・下水道、電気、都市ガス●引渡し/即時●仲介

枚方市 楠葉並木1丁目

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩9分

7,980
万円

平成15年3月建築!

樟葉駅徒歩9分

土地面積約60.8坪
建物面積約39.0坪

室内大変丁寧にお使いです



住友林業の邸

●枚方市楠葉並木1丁目●土地面積/201.15㎡(約60.84坪)※私道負担無し●建延/129.17㎡●木造2階建●平成15年3月建築●引渡し/相談●仲介

■取引態様/仲介 ■掲載物件と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日/2020年11月21日現在 ■広告有効期限/2020年12月25日 ※広告時にご売却済の場合はご容赦ください。

QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です

KEIHAN 京阪電鉄不動産
くずは営業所
0120-07-1341

TEL 072-850-1341 FAX 072-856-5600
枚方市楠葉花園町14番10号 京阪くずは駅ビル南館1階
●定休日(火・水曜日) ●営業時間10:00~18:00

くずは営業所 検索
google、yahoo等検索エンジンより、検索頂けます。

売却物件 大募集!

ご売却相談シート

ご売却の流れ

今、不動産のご売却を検討されている方も、将来お考えの方も、私たちにご相談下さい。

STEP.1

売却相談

ご所有不動産の売却
最初の一步

相続、転勤、離婚、住替え、
売却理由は、十人十色、
お客様、個々に合った
ご売却プランをご提案
させていただきます。

STEP.2

無料査定

無料の「価格査定」から
始まります

周辺の成約事例、近隣の
売却事例、ご所有不動産の
物件の特徴等を考慮し、
査定金額を提示させて
頂きます。

STEP.3

媒介契約

売却を依頼するための
手続きです

売却金額、販売方法を
ご相談させて頂き、それ
に基づき、売却のご依頼
の契約になります。
※媒介契約後の、内容の
変更も可能です。

STEP.4

販売活動

販売活動の
スタートです

インターネット掲載、広告活動
登録顧客へのご紹介、
不動産流通機構「レインズ」へ
の登録等、各種媒体を駆使し
購入希望者をお探しして
頂きます。

STEP.5

売買契約

手付金を受領し
契約書に署名・捺印

諸条件等を記載した契約書に
売主様・買主様に署名・捺印
して頂き、買主様より手付金を
受領して頂きます。
※契約書類等は、当社にて
作成させていただきます。

STEP.6

引渡し

残代金を受領し
家を引渡します

買主様より、残代金を受け取って頂き
司法書士立会いのもと
所有権を移転し、鍵をお渡し頂きます。
住宅ローン等の抵当権がある場合は
抹消に係る諸手続きもサポートさせて
頂きます。

■ご相談内容についてお選びください。

- ☐ 所有不動産の査定をして欲しい ☐ 所有不動産の売却をしたい
☐ 所有不動産の活用をしたい ☐ その他ご要望等



■ご相談物件について、分かる範囲でご記入ください。

種 別	☐ 土地 ☐ 戸建 ☐ マンション ☐ ビル ☐ 店舗 ☐ 賃貸マンション ☐ その他 ()
物件所在地	マンション名 () () 号室
面 積	土地 () m ² ・坪, 建物 () m ² ・坪
ご検討時期	☐ 現在検討中 ☐ 3か月以内 ☐ 半年以内 ☐ 1年以内 ☐ 未定

■お客様のご連絡先

フリガナ	
お名前	
ご住所	〒
TEL	
E-mail	@

※弊社の定休日および営業時間外のご依頼については、翌営業日以降の対応となる場合がございます。

FAX

メール

マイホームのこと
1から10まで

072-856-5600

kuzuha@keihan-kiss.co.jp

探
い
ま
す
!

無料
査定

相談
無料

求

良縁
吉日

秘密
厳守

ご予算:2,200万円

・樟葉小学校区
・土地30坪以上
※新築用地

こんなお客様が
お探しです!!

ご予算:4,000万円

・樟葉駅徒歩15分
・4LDKのマンション
・85m²以上希望

「京阪は買取ります」

- ・急ぎで現金化したい...
- ・近隣に知られず売却したい...等

どのような場合でも一度ご相談下さい!

※物件により買取りができない場合があります。



国土交通大臣(5)第6056号 (一社)不動産流通経営協会会員

こころまちつくろう

KEIHAN

京阪電鉄不動産

くずは営業所

0120-07-1341

TEL 072-850-1341 FAX 072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号 京阪くずは駅ビル南館1階

●定休日(火・水曜日) ●営業時間10:00~18:00



インターネットでのお問合せは

くずは営業所 検索

google、yahoo等検索

エンジンより、検索頂けます。

QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です

