売却も購入も 京阪の仲介

こころまち つくろう
KEIHAN
京阪電鉄不動産

大津営業所

京阪膳所駅スグ
JR膳所駅スグ

◎お電話◎メール
◎FAX◎ホームページ
からまずはお気軽に
ご相談ください!!

是非この機会に不動産のこと、私たちにご相談ください。
沿線開発から手掛ける『京阪グループ』にお任せください！

今だけ! 不動産のご相談で

琵琶湖ホテル 宿泊・レストラン どちらでも 利用できるギフト券

プレゼントキャンペーン

01 新規で査定依頼いただいた方には

琵琶湖ホテルギフト券 1万円分 プレゼント!

02 新規で専任媒介契約いただいた方には

琵琶湖ホテルギフト券 3万円分 プレゼント!

※新規に査定価格の125%以内でご依頼いただいた方

03 購入のご成約いただいた方には

琵琶湖ホテルギフト券 3万円分 プレゼント!

※売却を具体的にご検討の方（訪問査定に限ります）

※受付時にキャンペーンご利用の旨を担当者にお伝えいただくか本紙をお持ちください。※媒介価格又は売買価格1,000万円以上 ※仲介手数料の10%相当額が限度となります。※他キャンペーンとの併用不可

ユニハイム大津朝日ヶ丘

速報!!

価格 1,580 万円

◎JR大津駅徒歩12分
◎最上階、琵琶湖眺望良好
◎専有面積：73.05㎡
◎LDK約19.7帖
◎両面バルコニー
◎通風良好
◎ウォークインクローゼット
◎LDKフローリング無垢材使用

【2014年10月改装済】
◇〈LDK〉
フローリング張替（無垢材使用）
◇〈LDK/トイレ/洗面室〉
クロス張替（一部吸放湿クロス・脱臭ボード）
◇〈キッチン〉
コンロ/レンジフード/混合水栓交換
◇トイレ新調

●所在/大津市朝日が丘1丁目●交通/JR琵琶湖線「大津」駅徒歩12分●専有面積/73.05㎡
●バルコニー面積/14.32㎡●構造/RC造地下1階付地上8階建8階部分●建築/1990年1月
●管理費/月額8,800円●修繕積立金/月額12,320円●管理形態/日勤●現況/空室
●引渡/即可●取引態様/仲介

詳細こちら←

大津市穴太2丁目

速報!!

価格 2,850 万円

●おすすめポイント●
◎2WAYアクセス可
（JR唐崎駅徒歩9分・京阪穴太駅徒歩3分）
◎閑静な住宅街で2020年2月建築♪
◎南向きで陽当たり良好
◎LDK約16.0帖
◎駐車2台可(車種による)

●所在／大津市穴太２丁目●交通／JR湖西線「唐崎」駅徒歩9分
●土地面積／123.81㎡(37.45坪)●地目／宅地●建物93.15㎡(28.17坪)
●構造/木造スレート葺2階建●間取り／4LDK
●築年月／2020年2月●現況／居住中●引渡／相談●取引態様／仲介

詳細こちら←

こころまち つくろう
KEIHAN

京阪電鉄不動産株式会社

●国土交通大臣(5)第6056号 ●(一社)不動産流通経営協会加盟
●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
本社：〒540-6591 大阪市中央区大手前1丁目7番31号 OMMビル15階

お問い合わせは
0120-25-1341

大津営業所

スマートフォンサイト
ホームページはこちらから▶

仲介

〒520-0802 滋賀県大津市馬場二丁目10-16 ZEZE駅前キューズビル1階
TEL:077(525)1341 FAX:077(525)1388