オープンハウス開催!! 11/18(土)・11/19(日)13時～16時

大津市本丸町 新築戸建

価格 **4,180** 万円 **速報**

◎京阪線『中ノ庄』『膳所本町』駅徒歩4分・JR琵琶湖線『膳所』駅徒歩16分 **2WAYアクセス可!!**

◆◇オススメポイント◇◆

◎前面道路幅員約5.7m
◎LDK床暖房有
◎吹抜とロフト有
◎トイレ2ヵ所有
◎普通車2台駐車可(車種による)
◎2階の洋室3部屋
◎LDK約18.2帖
◎全居室6帖以上

●所在／大津市本丸町●交通／京阪石山坂本線「膳所本町」駅徒歩4分●土地面積／96.04㎡(29.05坪)
●地目／宅地●建物面積/96.04㎡(29.05坪)●構造／木造スレート葺2階建●間取り／3LDK
●築年月／2022年7月●現況／空家●引渡／即時●取引態様／仲介

詳細こちら←

大津市国分1丁目

新着 価格 **2,280** 万円

◆◇オススメポイント◇◆

◎オール電化住宅
◎平成11年2月建築
◎区画の整った分譲地
◎閑静な住宅街
◎南・東の2面バルコニー
→陽当たり・風通し良好♪
◎玄関吹抜けで開放感有！
◎約16.5帖のLDKで広々空間♪
◎南庭があり、陽当たり良好
◎屋根裏収納＋収納スペース

【外観写真】

【リフォーム履歴】
2023年1月：浴室乾燥機交換
2018年12月：洗面台入替え
トイレ交換
クロス交換(トイレ)
2014年4月：外壁・屋根塗装
2009年3月：オール電化に変更
(エコキュート・IH設置)等

★室内丁寧に使用されております♪

●所在／大津市国分1丁目●交通／JR琵琶湖線「石山」駅バス8分「石山高校前」徒歩8分
●土地面積／121.61㎡(36.78坪)●地目／宅地●建物面積/99.37㎡(30.05坪)
●構造／木造スレート葺2階建●間取り／4LDK●築年月／1999年2月
●現況／居住中●引渡／相談●取引態様／仲介

詳細こちら←

大津市松が丘2丁目

新着 価格 **5,100** 万円

～飛島グリーンヒル分譲地内～

◆◇オススメポイント◇◆

☆区画が整備された閑静な住宅街
☆両面道路、陽当たり・通風良好
☆平成21年10月建築
☆土地：87.85坪、建物：48.90坪
☆4LDK＋納戸、広々としたLDK約25.4帖
☆普通車3台駐車可能（車種による）
☆LDK床暖房あり、リビング階段
☆ロフトスペース約14.0帖

【外観写真】

【LDK写真】

●所在／大津市松が丘2丁目●交通／JR琵琶湖線「南草津」駅バス10分「青山7丁目」停徒歩3分
●土地面積／290.42㎡(87.85坪)●地目／宅地●建物面積/161.67㎡(48.90坪)
●構造／木造スレート葺2階建●間取り／4LDK＋納戸●築年月／2009年10月
●現況／空家●引渡／相談●取引態様／仲介

詳細こちら←

こころまち つくろう
KEIHAN
京阪電鉄不動産株式会社
●国土交通大臣(5)第6056号 ●(一社)不動産流通経営協会加盟
●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
本社：〒540-6591 大阪市中央区大手前1丁目7番31号 OMMビル15階

お問い合わせは
0120-25-1341

大津営業所
スマートフォンサイト
ホームページはこちらから▶
仲介
〒520-0802 滋賀県大津市馬場二丁目10-16 ZEZE駅前キューズビル1階
TEL:077(525)1341 FAX:077(525)1388