

八幡市 橋本向山

■交通／京阪本線「橋本」駅 徒歩11分

2,880
万円



価格変更

**土地面積
約46.3坪**

**建物面積
約36.4坪**

- ・道路との高低差無し♪
- ・普通車2台駐車可能！
- ・広々5LDK♪
- ・各居室6帖以上！！

スマホは
こちら▶



平成**8**年11月建築！



室内丁寧にお使いです♪

●八幡市橋本向山●土地面積／153.07㎡(約46.3坪)※私道負担無し●建延／120.48㎡●木造2階建●平成8年11月建築●引渡し／相談●仲介

売却物件



大募集！

ご売却の流れ

今、不動産のご売却を検討されている方も、将来お考えの方も、私たちにご相談下さい。

STEP.1

売却相談

ご所有不動産の売却
最初の一步

相続、転勤、離婚、住替え、
売却理由は、十人十色、
お客様、個々に合った
ご売却プランをご提案
させていただきます。

STEP.2

無料査定

無料の「価格査定」から
始まります

周辺の成約事例、近隣の
売却事例、ご所有不動産の
物件の特徴等を考慮し、
査定金額を提示させて
頂きます。

STEP.3

媒介契約

売却を依頼するための
手続きです

売却金額、販売方法を
ご相談させていただきます、それに
基づく、売却のご依頼の
契約になります。
※媒介契約後の、内容の
変更も可能です。

STEP.4

販売活動

販売活動の
スタートです

インターネット掲載、広告活動
登録顧客へのご紹介、
不動産流通機構「レインズ」へ
の登録等、各種媒体を駆使し
購入希望者をお探しさせて
頂きます。

STEP.5

売買契約

手付金を受領し
契約書に署名・捺印

諸条件等を記載した契約書に
売主様・買主様に署名・捺印
して頂き、買主様より手付金
を受領して頂きます。
※契約書等は、当社にて
作成させていただきます。

STEP.6

引渡し

残代金を受領し
家を引渡します

買主様より、残代金を受け取り
司法書士会印のもと
所有権を移転し、鍵をお渡し頂きます。
住宅ローン等の残当金がある場合は
抹消に係る手続きもサポートさせて
頂きます。



ご予算: 2,800万円前後

- ・西山地域
- ・中古戸建
- ・南向き
- ※改装をお考えです

こんなお客様が
お探しです!!

ご予算: 2000万円まで

- ・橋本駅徒歩15分
- ・橋本小学校区
- ・土地50坪前後
- ・高低差無し

「京阪は**買取**います」

- ・急ぎで現金化したい...
- ・近隣に知られず売却したい...等
- どのような場合でも一度ご相談下さい！
- ※物件により買取できない場合があります。



くずは営業所
0120-07-1341
TEL 072-850-1341 FAX 072-856-5600
枚方市楠葉花園町14番10号 京阪くずは駅ビル南館1階
●定休日(火・水曜日) ●営業時間10:00~18:00



インターネットでのお問合せは
くずは営業所 検索
google、yahoo等検索
エンジンより、検索頂けます。
QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です



枚方市 Xロディーハイム樟葉東

■交通/京阪本線「樟葉」駅バス10分「東山」駅徒歩3分

1,380
万円

☆最上階につき眺望良好☆
もちろんエレベーター有

丁寧にお使いです
改装歴も有り

専有面積
約62.7㎡



●枚方市東山2丁目●専有面積/62.73㎡●バルコニー面積/9.45㎡●鉄筋コンクリート造5階建5階部分
●1994年7月建築●管理費等(月)/17,590円●管理形態/全部委託(日勤)●引渡し/相談●仲介

八幡市 パデシオン京八幡

■交通/京阪本線「石清水八幡宮」駅徒歩11分

1,680
万円

↓その他写真はこちら

4階部分



●京都府八幡市源氏垣外●専有面積/75.24㎡●バルコニー面積/11.52㎡●鉄筋コンクリート造7階建4階部分
●2001年2月建築●管理費等(月)/12,793円●管理形態/全部委託(日勤)●引渡し/相談●仲介

■取引態様/仲介■掲載物件と現況が異なる場合は現況を優先いたします。■広告作成日/2021年1月30日現在■広告有効期限/2021年2月末日※広告時にご売却済の場合はご容赦ください。

八幡市 男山美桜

■交通/京阪本線「樟葉」駅バス9分「北センター」バス徒歩4分

2,180
万円

☆陽当り良好☆

道路との高低差ほぼ無し♪

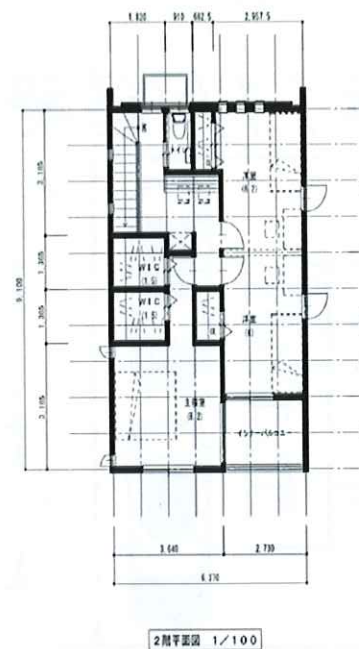
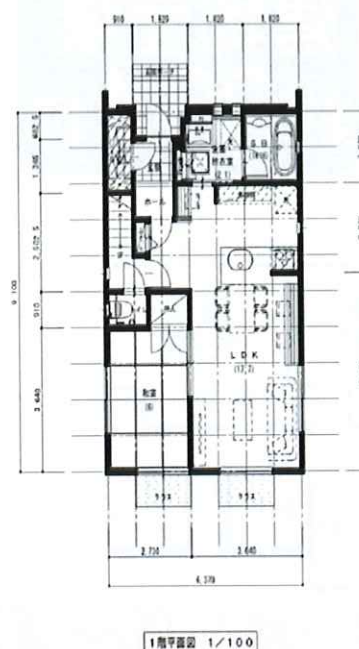
☆前面道路幅員約6.0m

建築条件なし

好きな工務店・ハウスメーカー
にて建築が可能です



★建築プラン★



参考プラン(概算価格)
建物価格: 2,134万円
諸経費: 200万円
土地価格: 2,180万円
参考合計: 4,514万円
価格は全て税込みです。
参考価格になります。
水道工事、深基礎工事、外構工事、
家具、調度品、車等はありません。
2021年1月11日時点の情報です。



●八幡市男山美桜●土地面積/191.70㎡(約57.98坪)※私道負担無し●用途地域/第一種中高層住居
専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●現況/古家付き●施設/上・下水道、電
気、都市ガス●引渡し/相談●建築プラン: 住友不動産株式会社●仲介

QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です

KEIHAN
京阪電鉄不動産

くずは営業所
0120-07-1341

TEL 072-850-1341 FAX 072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号 京阪くずは駅ビル南館1階
●定休日(火・水曜日) ●営業時間10:00~18:00

くずは営業所 検索
google、yahoo等検索
エンジンより、検索頂けます。