

枚方市 楠葉並木一丁目

■交通/京阪本線「樟葉」駅 徒歩13分

8,100
万円



積水ハウス施工の邸

耐震基準適合証明取得済み♪

住宅ローン控除等利用可能です

土地面積
約68.5坪

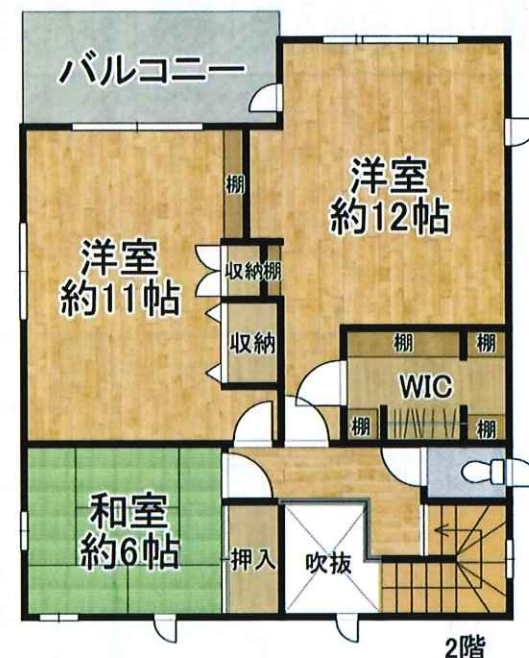
建物面積
約52.7坪

強さと美しさを兼ね備えた理想の外壁材
【ダイコンクリート】を使用

空家
お気軽にご覧下さい！



新登場



平成11年8月建築
くずはローズタウン並木住区



●枚方市楠葉並木1丁目●土地面積/226.61㎡(約68.54坪)※私道負担無し●建延/174.34㎡●軽量鉄骨造2階建●平成11年8月建築●引渡し/相談●仲介

■取引態様/仲介■掲載物件と現況が異なる場合は現況を優先いたします。■広告作成日/2021年3月13日現在■広告有効期限/2021年4月末日※広告時にご売却済の場合はご容赦ください。

QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です

KEIHAN
京阪電鉄不動産
くずは営業所
0120-07-1341

TEL 072-850-1341 FAX 072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号 京阪くずは駅ビル南館1階
●定休日(火・水曜日) ●営業時間10:00~18:00

くずは営業所 検索
google、yahoo等検索
エンジンより、検索頂けます。

八幡市 西山丸尾

3,280 万円

■交通/京阪本線「樟葉」駅バス8分「丸尾」徒歩3分

★高低差ほとんど無し★
★りす公園と隣接しています★

新登場

スマホは
こちら▶



ゆっくりじっくりチェック
空室
お気軽にご覧下さい！



区画の整った住宅地♪

土地面積
約72.5坪

建物面積
約49.7坪

- ・H21年2月屋根葺替え工事
- ・H23年2月トイレ入替え
- ・H29年2月耐震改修工事
- ・H29年2月外部塗装工事
- ・H30年エコキュート新調
- ・その他改装履歴有♪

●八幡市西山丸尾●土地面積/239.91㎡(約72.5坪)※私道負担無し●建延/164.59㎡●木造2階建●昭和56年7月建築●現況/空家●引渡し/相談●仲介

売却物件 大募集！



ご売却の流れ

今、不動産のご売却を検討されている方も、将来お考えの方も、私たちにご相談下さい。

STEP.1

売却相談

ご所有不動産の売却
最初の一步

相続、転勤、離婚、住替え、
売却理由は、十人十色、
お客様、個々に合った
ご売却プランをご提案
させていただきます。

STEP.2

無料査定

無料の「価格査定」から
始まります

周辺の成約事例、近隣の
売却事例、ご所有不動産の
物件の特徴等を考慮し、
査定金額を提示させて
頂きます。

STEP.3

媒介契約

売却を依頼するための
手続きです

売却金額、販売方法を
ご相談させて頂き、それに
基づき、売却のご依頼の
契約になります。
※媒介契約後の、内容の
変更も可能です。

STEP.4

販売活動

販売活動の
スタートです

インターネット掲載、広告活動
登録顧客へのご紹介、
不動産流通機構「レインズ」へ
の登録等、各種媒体を駆使し
購入希望者をお探しして
頂きます。

STEP.5

売買契約

手付金を受領し
契約書に署名・捺印

諸条件等を記載した契約書に
売主様・買主様に署名・捺印
して頂き、買主様より手付金を
受領して頂きます。
※契約書等は、当社にて
作成させて頂きます。

STEP.6

引渡し

残代金を受領し
家を引渡します

買主様より、残代金を受け取って頂き
司法書士立会いのもと
所有権を移転し、鍵をお渡し頂きます。
住宅ローン等の抵当権がある場合は
抹消に係る諸手続きもサポートして
頂きます。

無料
査定

相談
無料

求

良縁
吉日

秘密
厳守

ご予算:2,200万円

- ・樟葉小学校区
- ・土地30坪以上
- ※新築用地

こんなお客様が
お探しです!!

ご予算:4,000万円

- ・樟葉駅徒歩15分
- ・4LDKのマンション
- ・85㎡以上希望



「京阪は **買取** します」

- ・急ぎで現金化したい...
- ・近隣に知られず売却したい...等

どのような場合でも一度ご相談下さい！
※物件により買取できない場合があります。



国土交通大臣(5)第6056号 (一社)不動産流通経営協会会員

こころまちつくろう



京阪電鉄不動産

くずは営業所

0120-07-1341

TEL 072-850-1341 FAX 072-856-5600

枚方市楠葉花園町14番10号 京阪くずは駅ビル南館1階

●定休日(火・水曜日) ●営業時間10:00~18:00



インターネットでのお問合せは

くずは営業所 検索

google、yahoo等検索
エンジンより、検索頂けます。

QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です

スマホはこちら▶ スマホ



スマホはこちら▶ スマホ