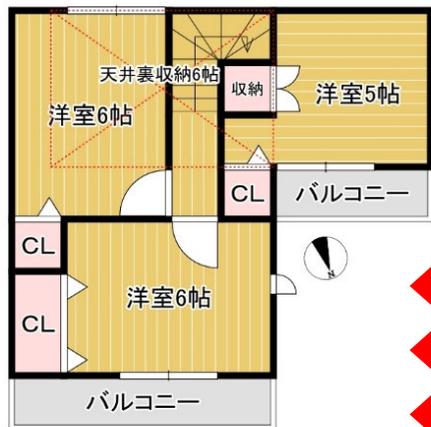


向島庚申町

価格 **1,980** 万円

新着情報

■京阪宇治線「観月橋」駅徒歩11分
■平成29年6月建築



- ◆3LDK+天井裏収納(6帖)
- ◆普通車1台駐車可
- ◆LDK床暖房

★フレスコ向島店/約400m★ローソン伏見向島店/約550m
★ドラッグユタカ向島店/約450m
★向島小学校/約450m★向島東中学校/約350m

●中古戸建●所在:伏見区向島庚申町
●土地面積:74.28㎡(私道負担:約15.55㎡含)●建物面積:70.82㎡
●間取:3LDK●構造:木造2階建●建築年月:2017年6月建築
●現況:居住中●引渡:相談●取引態様:仲介

ローズマンション藤ノ森A棟

価格 **2,450** 万円

■京阪「藤森」駅徒歩2分

◆リノベーション工事済(2021年6月)

- ◎全室クロス貼替 ◎フローリング貼替 ◎畳交換
- ◎建具交換 ◎洋室カーペット貼替 ◎キッチン新調
- ◎ユニットバス交換 ◎トイレ交換 ◎洗面台新調
- ◎給湯器交換 ◎照明器具設置 ◎洗濯パン新調 etc.



●中古マンション●所在:伏見区深草堀田町●専有面積:79.63㎡●バルコニー面積:10.12㎡
●構造:SRC造地下1階付地上11階建11階部分●管理費:10,750円/月●修繕積立金:11,550円/月
●域協力金:300円/月●管理方式:全部委託(日動)●建築年月:1978年3月建築●引渡:即時●取引態様:売主

- ◆専有面積/79.63㎡
- ◆南向き
- ◆最上階



売却物件
大募集!!

【査定無料】
【相談無料】【秘密厳守】

京阪沿線の買取強化

京阪沿線の活性化を目指し、買取強化しています!京阪沿線の不動産は特に頑張って価格提示させていただきます。価格だけ知りたい方もお気軽にご相談下さい。

京阪電鉄不動産が直接買取
させていただきます。
安心してお任せください!

まずは査定から!!
スマホで24時間受付中!

※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。



●国土交通大臣(5)第6056号 ●(一社)不動産流通経営協会会員
●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
本社:〒540-6591 大阪市中央区大手前1丁目7番31号 OMMビル15階

■取引態様:仲介・売主 ■掲載図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日:2022年2月28日 ■取引有効期限:2022年4月5日

お問い合わせは **0120-39-1341**

伏見桃山営業所

最新情報 満載

京阪電鉄不動産

検索

今すぐ アクセス!!

〒612-8101 京都市伏見区観音寺町205-1 2階 【定休日 火・水曜日】
営業時間 10:00~18:00 TEL:075-604-1341 FAX:075-604-1342



向島ニュータウン第三街区A棟

価格 **1,080** 万円 価格変更

■近鉄「向島」駅徒歩4分

- ◆11階建て10階部分
- ◆陽当たり、通風、眺望良好
- 2020年8月改装
- ・全室クロス張替
- ・DK、廊下フローリング張替
- ・洗面台・システムキッチン入替
- ・玄関、トイレ床CF張替
- ・和室畳表替え、襖張替

●中古マンション●所在:伏見区向島二ノ丸町
●専有面積:55.50㎡●バルコニー面積:9.40㎡
●間取:2DK●構造:SRC造11階建10階部分
●管理費:4,822円/月●修繕積立金:8,470円/月
●管理方式:自主管理●建築年月:1982年1月建築
●現況:空家●引渡:即時●取引態様:仲介

コスモ丹波橋

価格 **2,380** 万円 価格変更

■近鉄「近鉄丹波橋」駅徒歩3分
■京阪「丹波橋」駅徒歩4分

- ◆4LDK、専有面積73.38㎡
- ◆角部屋・二面バルコニー
- 2012年8月改装
- ・全室クロス張替
- ・LD、洋室等フローリング張替
- ・洗面台・給湯器等入替
- ・洗面、トイレ床CF張替 など
- 2020年4月改装
- ・キッチン床CF張替
- ・和室畳表替え

●中古マンション●所在:伏見区桃山筒井伊賀東町
●専有面積:73.38㎡●バルコニー面積:8.87㎡
●間取:4LDK●構造:RC造7階建4階部分●管理費:16,100円/月
●修繕積立金:12,500円/月●管理方式:全部委託●建築年月:1985年12月建築
●現況:空家●引渡:即時●取引態様:仲介

深草南明町

価格 **4,480** 万円

■京阪本線「鳥羽街道」駅徒歩10分
■JR奈良線「稲荷」駅徒歩14分

- ◆南向き ◆間口約12m
- ◆平成9年建築 ◆4LDK

●戸建●所在:伏見区深草南明町
●土地面積:198.85㎡(私道負担:約30.15㎡含)
●建物面積:127.10㎡●間取:4LDK●構造:木造2階建
●建築年月:1997年3月建築●現況:空家●引渡:相談●取引態様:仲介

※日当たり&風通し良好※

- ◎リビング吹抜け ◎ウッドデッキ付
- ◎駐車2台可能&自転車置き場あり
- ◎閑静な住宅地

木幡南山 新築

価格 **2,980** 万円

■JR「木幡」駅徒歩12分 ■京阪「木幡」駅徒歩15分

- 3LDK
- 土地約32.3坪
- キッチン背面扉付き収納ユニット
- ウッドデッキ ■オープン階段
- 食器洗浄乾燥機 ■浴室暖房乾燥機

●新築戸建
●所在:宇治市木幡南山
●土地面積:106.78㎡
●建物面積:85.05㎡●間取:3LDK●構造:木造2階建
●建築年月:2022年1月完成済●引渡:相談●取引態様:仲介

桃山町鍋島

価格 **4,580** 万円

■JR「桃山」駅徒歩2分 ■近鉄「桃山御陵前」駅徒歩7分 ■京阪「伏見桃山」駅徒歩8分

建築条件無し売土地

- ◆土地約51.9坪 (有効宅地面積)
- ◆建築条件無し
- ◆道路との高低差無し
- ◆閑静な住宅地
- ★ファミリーマート/約190m
- ★桃山小学校/約600m
- ★桃山中学校/約1400m

お好きなハウスメーカー工務店で建築可能です!

●土地(古家有)●所在:桃山町鍋島●土地面積:218.76㎡(公簿)●私道負担:47.01㎡含
●地目:宅地●用途地域:第一種中高層住居専用地域●建蔽率:60%●容積率:200%
●設備:電気、都市ガス、上下水道●引渡:相談●取引態様:仲介