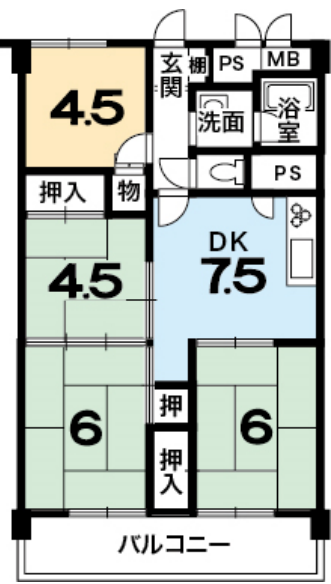


向島ニュータウン第三街区E棟

価格 **880** 万円



■近鉄京都線「向島」駅徒歩6分

- ◆4DK・専有面積64.50㎡
- ◆南向きバルコニー
- ◆駐車場空有(月額7,350円)
- ◆空き家のため即引渡可能

○フレスコ向島店約900m
○ローソン伏見向島駅前店 約480m
○向島秀連小中学校 約180m

●中古マンション●所在:伏見区向島二ノ丸町
●専有面積:64.50㎡●バルコニー面積:10.85㎡
●間取:4DK●構造:SRC造11階建1階部分●管理費:6,000円/月●修繕積立金:10,000円/月●管理方式:自主管理●建築年月:1980年6月建築
●現況:空家●引渡:即時●取引態様:仲介

向島ニュータウン第三街区D棟

価格 **1,180** 万円

■近鉄京都線「向島」駅徒歩5分 ■専有面積73.50㎡!



◆H29年3月◆

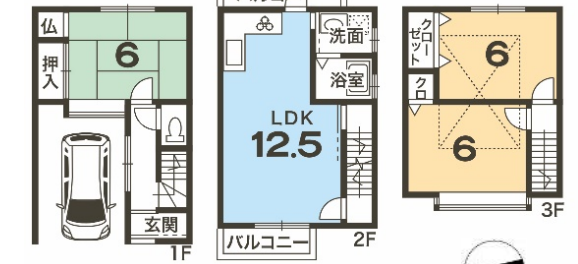
- ユニットバス新調
- 給湯器交換
- ◆R1年11月◆
- 全室クロス張替
- DK・洋室・廊下カーペット張替
- DK・トイレCF張替
- システムキッチン・トイレ洗面台新調 など

●中古マンション●所在:伏見区向島二ノ丸町
●専有面積:73.50㎡●バルコニー面積:12.10㎡
●間取:4DK●構造:SRC造11階建2階部分
●管理費:7100円/月●修繕積立金:8200円/月
●共用組合費1000円/月●管理方式:自主管理
●建築年月:1981年6月建築
●現況:居住中●引渡:相談●取引態様:仲介

京阪観月橋

価格 **1,380** 万円

■京阪宇治線「観月橋」駅徒歩10分



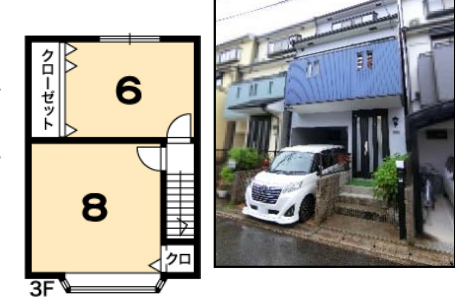
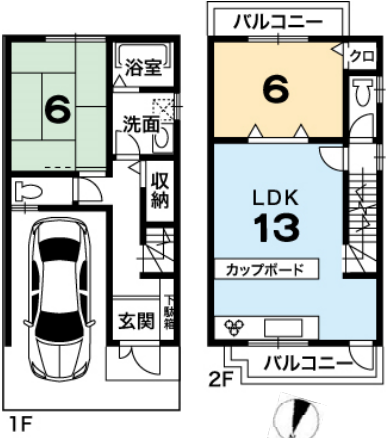
- ◆平成11年2月建築
- ◆3LDK◆1BOX1台駐車可
- ◆R2年5月一部改装
- ・和室畳表替・LDKフローリング張替
- ・3階東側洋室クロス張替・コンロ新調・ハウスクリーニング

●中古戸建●所在:伏見区向島立河原町●土地面積:44.97㎡(公簿)
●建物面積:81.81㎡●構造:木造3階建●間取:3LDK●建蔽率:60%●容積率:160%
●建築年月:1999年2月建築●現況:空家●引渡:相談●取引態様:仲介

京阪淀

価格 **1,880** 万円

■京阪本線「淀」駅徒歩8分



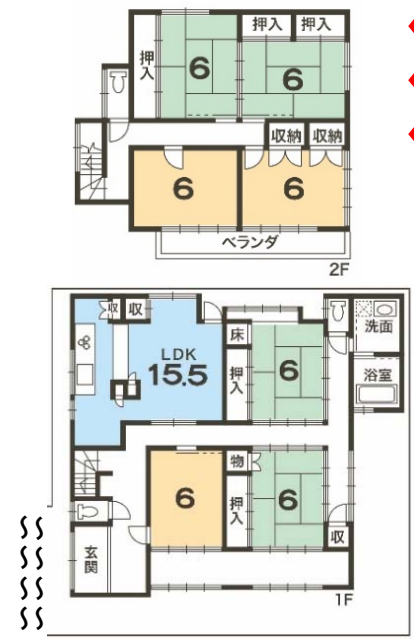
- ◆前面道路幅員6.0m
- ◆平成30年12月
- ◆外観工事・屋根葺替え工事実施
- ◆平成23年11月
- LDK・2階洋室 床暖房設置

●中古戸建●所在:伏見区淀下津町
●土地面積:56.25㎡(公簿)●建物面積:93.56㎡●構造:木造3階建●間取:4LDK
●建蔽率:60%●容積率:200%●建築年月:1997年3月建築●現況/居住中
●引渡/2020年9月末以降●取引態様:仲介

京阪淀

価格 **2,380** 万円

- ◆京阪本線「淀」駅徒歩9分
- ◆7LDK、土地約64.4坪
- ◆室内丁寧にお使いです♪

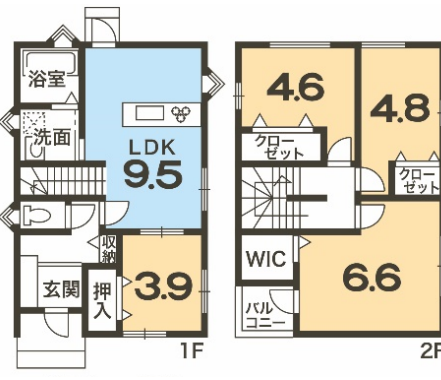


●中古戸建●所 在:伏見区淀新町
●土地面積:212.95㎡(公簿)
●建物面積:173.56㎡
●構造:木造2階建
●建蔽:60%●容積率:200%
●建築年月:1973年11月建築
●現況:空家●引渡:相談
●取引態様:仲介

向島丸町

価格 **2,980** 万円

- 京阪宇治線「観月橋」駅徒歩14分
- 近鉄京都線「向島」駅徒歩14分
- ★平成28年11月建築



- ★4LDK
- ★3方角地
- ★普通車2台駐車可
- ★オール電化

●中古戸建●所在:伏見区向島丸町●土地面積:102.92㎡(公簿)
●建物面積:88.15㎡●構造:木造2階建●間取:4LDK●建蔽率:60%●容積率:300%
●建築年月:2016年11月建築●現況:居住中●引渡:相談●取引態様:仲介



■取引態様:仲介 ■掲載図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日:2020年6月8日 ■取引有効期限:2020年7月13日

お問い合わせは **0120-39-1341**

伏見桃山営業所
〒612-8101 京都市伏見区観音寺町205-1 2階 【定休日:火・水曜日】
TEL.075-604-1341 FAX.075-604-1342 e-mail fushimi-momoyama@keihan-kiss.co.jp

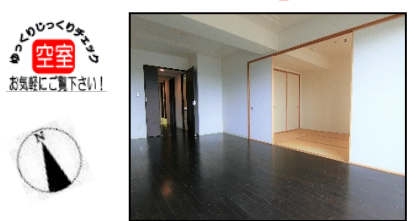


高木 井手 栗田 角野 加藤

エスリード醍醐

価格 **2,955** 万円 新着情報

■地下鉄東西線「醍醐」駅徒歩8分



- ◆平成20年7月建築
- ◆4階、南向きバルコニー
- ◆3SLDK+WIC
- ◆ペット飼育可(規約制限有)

●中古マンション●所在:伏見区醍醐中山町●専有面積:84.94㎡
●バルコニー面積:14.58㎡●間取:3SLDK●構造:RC造地下1階地上5階建4階部分
●管理費:11,400円/月●修繕積立金:7,900円/月●管理方式:全部委託
●建築年月:2008年7月建築●現況:空家●引渡:相談●取引態様:仲介

京阪伏見稲荷

価格 **3,080** 万円

■京阪本線「伏見稲荷」駅徒歩8分
■JR奈良線「稲荷」駅徒歩10分

完成済!!

◆2SLDK+WIC
◆全室7.5帖以上
◆1BOX駐車可能

●新築一戸建●所在地:伏見区深草平田町●土地:79.69㎡
(セットバック2.3㎡要)●建物:約101.85㎡●間取:2SLDK
●構造:木造3階建●建蔽率:60%●容積率:200%
●建築年月:2020年6月完成済●取引態様:仲介

京阪丹波橋

価格 **3,580** 万円

■京阪本線「丹波橋」駅徒歩13分
■近鉄京都線「近鉄丹波橋」駅徒歩14分

◆2SLDK
◆認定低炭素建築物
◆1BOX駐車可

●新築一戸建●所在地:伏見区聚楽町●土地面積:61.56㎡
●建物面積:約93.75㎡●間取/2SLDK●構造:木造3階建
●建蔽率:60%●容積率:300%●建築年月:2020年5月完成済
●引渡:相談●取引態様:仲介

京阪丹波橋

価格 **5,100** 万円

◆建築条件無し
◆丹波橋通り面す
◆駅徒歩3分の好立地
◆2WAYアクセス

■京阪本線「丹波橋」駅徒歩3分
■近鉄京都線「近鉄丹波橋」駅徒歩6分

●土地(更地)●所在:伏見区石屋町
●土地面積:140.63㎡(公簿)●地目:宅地
●用途地域:準工業地域●建蔽率:60%●容積率:200%
●設備:関西電力、都市ガス、上下水道●引渡:相談
●取引態様:仲介

売却物件 大募集!!

【査定無料】【相談無料】【秘密厳守】

京阪沿線の買取強化

京阪沿線の活性化を目指し、買取強化しています!
京阪沿線の不動産は特に**頑張って価格提示**させていただきます。
価格だけ知りたい方もお気軽にご相談下さい。

京阪電鉄不動産が直接買取
させていただきます。
安心してお任せください!

まずは査定から!!
スマホで24時間受付中!



■取引態様:仲介 ■掲載図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日:2020年6月8日 ■取引有効期限:2020年7月13日

お問い合わせは **0120-39-1341**

伏見桃山営業所

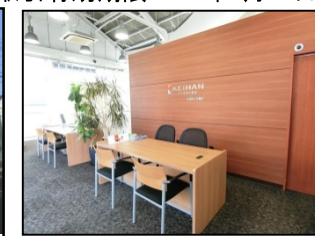
最新情報
満載

京阪電鉄不動産

検索

今すぐ
アクセス!!

〒612-8101 京都市伏見区観音寺町205-1 2階 【定休日:火・水曜日】
TEL.075-604-1341 FAX.075-604-1342 e-mail fushimi-momoyama@keihan-kiss.co.jp



こころまち つくろう
KEIHAN
京阪電鉄不動産

●国土交通大臣(4)第6056号 ●(一社)不動産流通経営協会会員
●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
本社:〒540-6591 大阪市中央区大手前1丁目7番31号 OMMビル15階