

久我西出町

価格 **2,480** 万円

■阪急バス「清水」駅徒歩5分



- ◆平成22年8月建築
- ◆4LDK+天井収納庫
- 収納スペース各居室に有り
- ◆車2台駐車可(普+軽)

前道約6.0m
間口約8.4m

- 中古一戸建●所在地/伏見区久我西出町
- 土地面積:100.34㎡●建物面積:99.63㎡
- 間取/4LDK●構造/木造スレートぶき2階建
- 建蔽率:60%●容積率:200%
- 建築年月:2010年8月建築
- 引渡:2020年9月末以降●取引態様:仲介

深草西浦町

価格 **2,898** 万円

- 地下鉄烏丸線「くいな橋」駅徒歩10分
- 京阪本線「龍谷大前深草」駅徒歩13分



新築

- ◆3LDK+WIC
- ◆前面道路約6.0m
- ◆駐車一台可
- ◆令和2年7月完成済

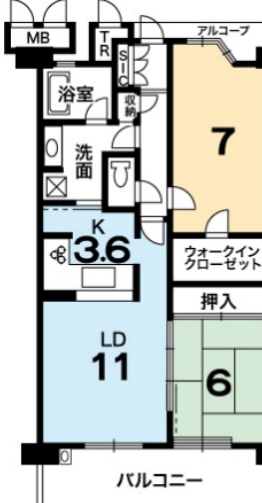
- 新築一戸建●所在地:伏見区深草西浦町1丁目
- 土地:50.05㎡●建物:約87.76㎡●間取:3LDK
- 構造:木造3階建●建蔽率:60%●容積率:200%
- 建築確認番号/H31認研京0290号
- 2020年7月完成済●取引態様:仲介

マークスゲート京都サウス

価格 **2,680** 万円

9月5日(土)・6日(日)13~17時 オープンハウス開催!!

■近鉄京都線「東寺」駅徒歩15分 ■JR東海道本線「西大路」駅徒歩17分



- ◆2020年8月改装済
- ・全室クロス張替
- ・トイレ、洗面CF張替
- ・畳表替・襖張替・ガスコンロ新調
- ◆2007年8月建築
- ◆3階部分・南向き
- ◆2LDK+WIC
- ◆ペット飼育可(規約有)

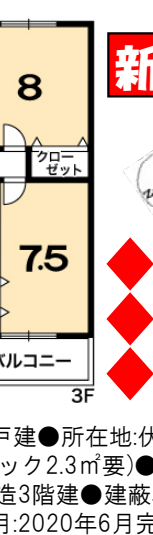
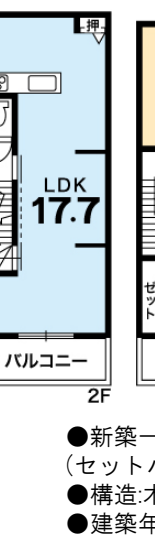
- 中古マンション●所在地:南区唐橋経田町
- 専有面積:65.07㎡●バルコニー面積:11.21㎡
- 間取:2LDK●構造:RC造7階建3階部分
- 管理費:7,090円/月●修繕積立金:10,410円/月
- 管理方式:全部委託●建築年月:2007年8月建築
- 現況:空家●引渡:即時●取引態様:仲介

京阪伏見稲荷

価格 **2,980** 万円

- 京阪本線「伏見稲荷」駅徒歩8分
- JR奈良線「稲荷」駅徒歩10分

完成済!!



新築

- ◆2SLDK+WIC
- ◆全室7.5帖以上
- ◆1BOX駐車可能

- 新築一戸建●所在地:伏見区深草平田町●土地:79.69㎡
- (セットバック2.3㎡要)●建物:約101.85㎡●間取:2SLDK
- 構造:木造3階建●建蔽率:60%●容積率:200%
- 建築年月:2020年6月完成済●取引態様:仲介

土地

戸建

マンション

不動産の種別は問いません!
まずは **京阪電鉄不動産** にお問合せください!

売却物件 大募集!!

京阪は 買取 ます!!

相談無料!

秘密厳守!

査定無料!

不要物処分代不要!

仲介手数料不要!

*物件により買取できない場合もありますが、
お客様に合った最適な売却・活用方法をご提案させていただきます。



京阪電鉄不動産

●国土交通大臣(4)更新中 ●(一社)不動産流通経営協会会員
●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
本社:〒540-6591 大阪市中央区大手前1丁目7番31号 OMMビル15階

■取引態様:仲介 ■掲載図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日:2020年8月31日 ■取引有効期限:2020年10月5日



お問い合わせは

0120-39-1341

伏見桃山営業所

最新情報
満載

京阪電鉄不動産

検索

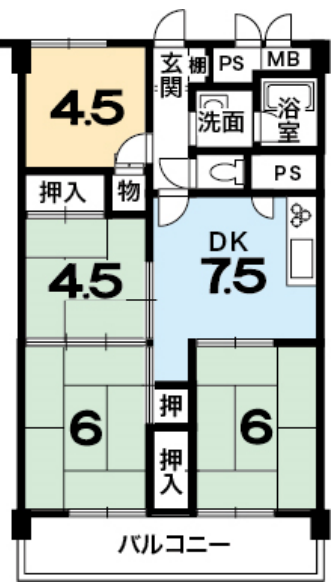
今すぐ
アクセス!!

〒612-8101 京都市伏見区観音寺町205-1 2階 【定休日:火・水曜日】
TEL.075-604-1341 FAX.075-604-1342 e-mail fushimi-momoyama@keihan-kiss.co.jp



向島ニュータウン第三街区E棟

価格 **880** 万円



■近鉄京都線「向島」駅徒歩6分

- ◆4DK・専有面積64.50㎡
- ◆南向きバルコニー
- ◆駐車場空有(月額7,350円)
- ◆空き家のため即引渡可能

○フレスコ向島店約900m
○ローソン伏見向島駅前店 約480m
○向島秀連小中学校 約180m

- 中古マンション●所在:伏見区向島二ノ丸町
- 専有面積:64.50㎡●バルコニー面積:10.85㎡
- 間取:4DK●構造:SRC造11階建1階部分●管理費:6,000円/月●修繕積立金:10,000円/月●管理方式:自主管理●建築年月:1980年6月建築
- 現況:空家●引渡:即時●取引態様:仲介

向島ニュータウン第三街区D棟

価格 **1,180** 万円

■近鉄京都線「向島」駅徒歩5分 ■専有面積73.50㎡!



- ◆平成29年3月◆
- ユニットバス新調 ■給湯器交換
- ◆令和元年11月◆
- 全室クロス張替
- DK・洋室・廊下カーペット張替
- DK・トイレCF張替
- システムキッチン・トイレ洗面台新調等

- 中古マンション●所在:伏見区向島二ノ丸町
- 専有面積:73.50㎡●バルコニー面積:12.10㎡
- 間取:4DK●構造:SRC造11階建2階部分
- 管理費:7100円/月●修繕積立金:8200円/月
- 共用組合費1000円/月●管理方式:自主管理
- 建築年月:1981年6月建築
- 現況:居住中●引渡:相談●取引態様:仲介

京阪淀

価格 **1,630** 万円

■京阪本線「淀」駅徒歩5分

- ◆土地約30.22坪
- ◆道路幅員約6.3m
- ◆府道新町淀停車場線面す
- ◆建築条件なし

お好きなハウスメーカーで建築して頂けます!



- 土地(駐車場)●所在:伏見区淀下津町
- 土地面積:99.93㎡(公簿)●地目:宅地
- 用途地域:近隣商業地域●建蔽率:80%●容積率:300%
- 設備:関西電力,都市ガス,上下水道
- 引渡:2020年10月末以降●取引態様:仲介

グローバル醍醐

価格 **1,780** 万円

■地下鉄東西線「醍醐」駅徒歩8分



- ◆最上階5階部分・東向きバルコニー
- ◆3LDK・専有面積64.51㎡
- ◆令和2年8月ハウスクリーニング済

- 中古マンション●所在:伏見区醍醐中山町
- 専有面積:64.51㎡●バルコニー面積:8.08㎡
- 間取:3LDK●構造:RC造地下2階地上5階建5階部分
- 管理費:8,550円/月●修繕積立金:9,680円/月
- 管理方式:全部委託●建築年月:2001年1月建築
- 現況:空家●引渡:相談●取引態様:仲介



京阪淀

価格 **1,880** 万円

■京阪本線「淀」駅徒歩8分



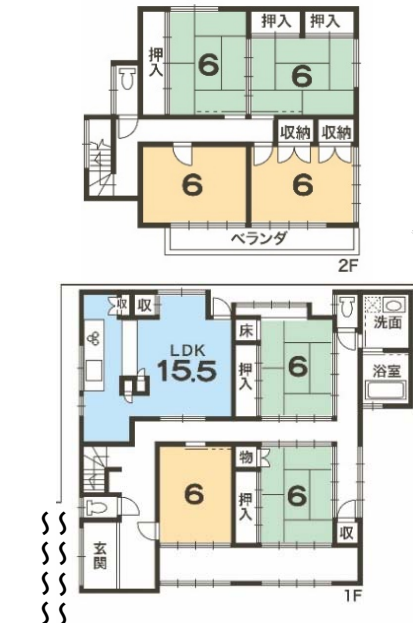
- ◆前面道路幅員6.0m
- ◆平成30年12月
- ◆外壁工事・屋根葺替え工事实施
- ◆平成23年11月
- LDK・2階洋室 床暖房設置

- 中古戸建●所在:伏見区淀下津町
- 土地面積:56.25㎡(公簿)●建物面積:93.56㎡●構造:木造3階建●間取:4LDK
- 建蔽率:60%●容積率:200%●建築年月:1997年3月建築●現況/居住中
- 引渡/2020年9月末以降●取引態様:仲介

京阪淀

価格 **2,380** 万円

- ◆京阪本線「淀」駅徒歩9分
- ◆7LDK、土地約64.4坪
- ◆室内丁寧にお使いです!



- 中古戸建●所在:伏見区淀新町
- 土地面積:212.95㎡(公簿)
- 建物面積:173.56㎡
- 構造:木造2階建
- 建蔽:60%●容積率:200%
- 建築年月:1973年11月建築
- 現況:空家●引渡:相談
- 取引態様:仲介



■取引態様:仲介 ■掲載図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 ■広告作成日:2020年8月31日 ■取引有効期限:2020年10月5日

お問い合わせは **0120-39-1341**

伏見桃山営業所

最新情報 満載 京阪電鉄不動産 検索

〒612-8101 京都市伏見区観音寺町205-1 2階 【定休日:火・水曜日】
TEL.075-604-1341 FAX.075-604-1342 e-mail fushimi-momoyama@keihan-kiss.co.jp



高木 井手 栗田 角野 加藤

●国土交通大臣(4)更新中 ●(一社)不動産流通経営協会会員
●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
本社:〒540-6591 大阪市中央区大手前1丁目7番31号 OMMビル15階