

# 今月の注目物件

未公開物件  
新着物件

LINE LINEで  
お問い合わせ!  
受付サービス  
いつでも! LINEで簡単お問い合わせ

新着物件! ローン相談! 無料査定!  
どんなことでもLINEで簡単問合せ!  
ID:@YAMADA\_MISATO



1/8号

## 新築戸建 仲介手数料 最大無料!

**suumo** at home **YAHOO!** 不動産 JAPAN  
スーモ LIFULL HOME'S 他社HP 掲載物件 折込チラシ  
上記サイトなどで掲載されている物件が  
仲介手数料最大無料でご紹介可能です。

## 皆さまのご紹介を大切にしています! お客さまご紹介 キャンペーン

お知らせの中に、新しいお住まいをご検討の方はいらっしゃいませんか?  
いま当店で、ご紹介した方も、された方も嬉しいプレゼントが  
もらえるキャンペーンを実施中!ぜひこの機会にご紹介ください。

ご紹介してみんながHAPPY!

ご紹介者さま ●YAMADA 不動産三郷店から感謝の気持ちを込めて紹介料をお支払いいたします!  
●ご友人、お知り合いに貢献出来て信頼ががー層深まります!

身内の方もOK!

紹介料 10万円最大!  
紹介料 10万円最大!

ご紹介者された方

- 住宅選びの早い段階から、営業マンとの信頼を築くことができます!
- ご成約いただくと、素敵なプレゼントがあります!

買主様  
10万円最大!  
または、ヤマダ電機でご利用できる  
ヤマダポイント  
10万円最大!

ボーナス0円! 頭金0円! 諸費用込み!  
月々のお支払い  
**60,000円台!!**



①三郷市戸ヶ崎3丁目  
販売価格 **2,180万円** 税込  
諸費用別途2,180万円35年のお借入れで  
月々のお支払い (ボーナス時0円) **57,315円**  
弊社提携銀行 変動金利0.575% (優遇金利適用)



■所在地/三郷市戸ヶ崎3丁目 ■土地面積/46.06㎡ ■建物面積/73.68㎡ ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/160% ■設備/上下水・都市ガス ■完成/2020年12月予定 ■引渡日/完成後 ■取引形態/媒介 ■交通/三郷中央駅バス8分・天王橋通り徒歩2分 ■学区/戸ヶ崎小学校・前川中学校

ボーナス0円! 頭金0円! 諸費用込み!  
月々のお支払い  
**90,000円台!!**



②三郷市栄1丁目  
販売価格 **3,300万円** 税込  
諸費用別途3,300万円35年のお借入れで  
月々のお支払い (ボーナス時0円) **86,761円**  
弊社提携銀行 変動金利0.575% (優遇金利適用)



■所在地/三郷市新和2丁目 ■土地面積/120.12㎡ ■建物面積/104.49㎡ ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■設備/公営水道・都市ガス・浄化槽 ■完成/2020年12月上旬予定 ■引渡日/2020年12月中旬予定 ■取引形態/媒介 ■交通/三郷中央駅徒歩13分 ■学区/新和小学校・栄中学校



ボーナス0円! 頭金0円! 諸費用込み!  
月々のお支払い  
**80,000円台!!**



③三郷市戸ヶ崎1丁目  
販売価格 **3,090万円** 税込  
諸費用別途3,090万円35年のお借入れで  
月々のお支払い (ボーナス時0円) **81,240円**  
弊社提携銀行 変動金利0.575% (優遇金利適用)



■所在地/三郷市戸ヶ崎1丁目 ■土地面積/107.91㎡ ■建物面積/101.84㎡ ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/160% ■設備/都市ガス・上下水道 ■完成/2020年10月上旬予定 ■引渡/相談 ■取引形態/媒介 ■交通/三郷中央駅バス11分・戸ヶ崎小学校入口徒歩3分 ■学区/戸ヶ崎小学校・前川中学校

