



今月の注目物件

未公開物件
新着物件

LINEで
お問い合わせ！
いつでも！LINEで簡単お問い合わせ

新着物件！ローン相談！無料査定！
どんなことでもLINEで簡単問合せ！
ID:@YAMADA_MISATO



5月号

①三郷市戸ヶ崎

販売価格 **1,350万円** 税込

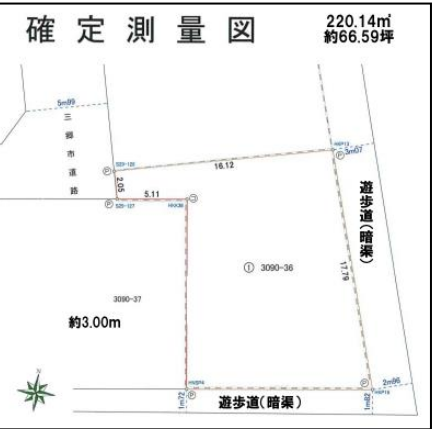
建築条件なし売地

土地面積 200.14㎡ 約66.59坪

注文建築やお薦めプランでの
建築も承ります！

東側・南側が遊歩道の為
「東南の角地」のような
良好な陽当りです！

物件詳細はコチラ↓



2階建お薦めプランの
お支払い例

販売価格 **2,880万円** 税込

諸費用別途2,880万円35年のお借入れで
月々のお支払い (ボーナス時0円) **75,719円**
弊社提携銀行 変動金利0.575% (優遇金利適用)

2階建 広めのリビング 4LDKお薦めプラン



敷地面積 220.14㎡ (約66.59坪)
建築面積 54.65㎡ (約16.50坪)
延べ床面積 105.99㎡ (約32.00坪)
「建物仕様」 木造軸組スレート葺き
外壁サイディング 2階建
1階窓シャッター付 食洗器
浴室換気乾燥機 システムキッチン
下駄箱ミラー

土地建物 販売価格 **2,880万円** (税込)

外風呂付 贅沢平屋建プラン



敷地面積 220.14㎡ (約66.59坪)
建築面積 56.31㎡ (約17.03坪)
「建物仕様」 木造軸組スレート葺き
外壁サイディング 2階建窓シャッター付 食洗器
浴室換気乾燥機 システムキッチン 下駄箱ミラー



土地建物 販売価格 **2,480万円** (税込)

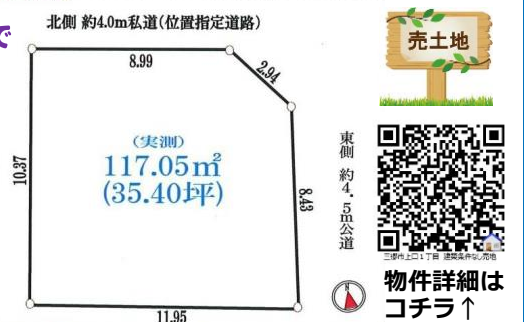
②三郷市上戸1丁目

販売価格 **1,580万円** 税込

土地面積 116.98㎡ 約35.38坪

建築条件なし売地

★開放感あふれる角地 【区画図】
★お好きなハウスメーカーで
建築できます♪



■所在地/三郷市上戸1丁目 187-1 ■土地面積/116.98㎡ ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% (角地緩和 70%) ■容積率/100% ■設備/公営水道・本下水・プロパン ■現況/更地 ■引渡/即時 ■接道/北側 4m幅員約 9m・東側 4.5m幅員約 8.4m ■取引形態/売主 ■交通/三郷中央駅バス 14分・彦倉1丁目徒歩 6分 ■学区/彦成小学校・北中学校

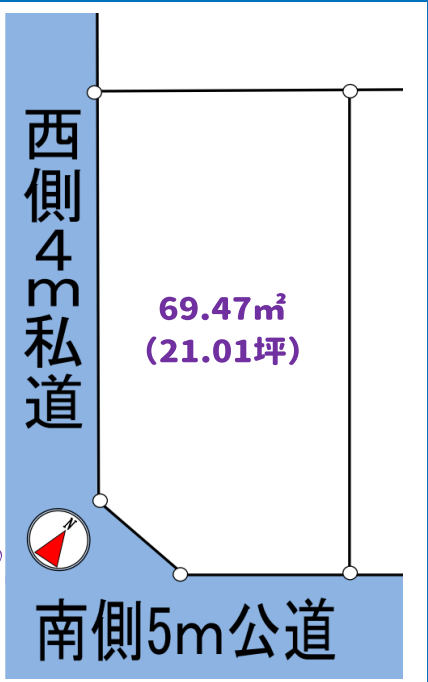
③三郷市戸ヶ崎5丁目

販売価格 **790万円** 税込

土地面積 69.47㎡ 約21.01坪



★南西角地！陽当り良好！
★閑静な住宅街
★バス停まで徒歩4分
←物件詳細コチラ



■所在地/三郷市戸ヶ崎5丁目 46-1 ■土地面積/69.47㎡ ■土地権利/所有権 ■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■設備/都市ガス・上下水道 ■現況/古屋あり ■引渡/相談 ■接道/南側 5m・西側/4m ■取引形態/媒介 ■交通/八潮駅バス 7分・天神前徒歩 4分 ■学区/吹上小学校・前川中学校

賃貸・売買・管理・リフォーム・新築相談・老人ホーム紹介

〒341-0050 埼玉県三郷市ピラシティ2丁目1番地6 埼玉県知事免許 (3) 第20839号 口 (社) 全日本不動産保証協会会員 口 (社) 全国不動産協会会員

YAMADA不動産

家電住まいる館
YAMADA三郷店

0800-170-7766

